

أمام ملكها والرئيس الأمريكي أسبانيا بطلا لكأس العالم 2026



بهدف قاتل تغلب المنتخب الأسباني على نظيره الأرجنتيني وسط حضور سياسي بارز تمثل في الملك فيليب السادس، ملك أسبانيا، والرئيس الأمريكي دونالد ترامب وذلك في ملعب ميتلايف بمدينة نيويورك.

ص 11

بدء إصدار وتجديد إقامات العمالة المنزلية 3 شهور

المدينة - الرياض

باشرت وزارة الداخلية ممثلة بالمديرية العامة للجوازات، بالتعاون مع وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ممثلة بالمنصة الوطنية الموحدة للاستقدام «مساند» إصدار وتجديد الإقامة للعمالة المنزلية ومن في حكمها بمدد تبدأ من (٣) أشهر، بما يتيح لأصحاب العمل سداد رسوم الإقامة عن كل فترة إصدار أو تجديد بشكل ربع سنوي. ويمنح القرار أصحاب العمل إمكانية تجزئة الرسوم عن المدة المختارة فقط عند إصدار أو تجديد الإقامة لمدة (٣) أشهر أو مضاعفاتها، بما يوفر مرونة أكبر في إدارة التزاماتهم، ويلبي احتياجات مختلف شرائح المستفيدين.

ص 03

إطلاق أول مؤشر لقياس جاهزية تملك المساكن

المدينة - الرياض

أطلق صندوق التنمية العقارية أول مؤشر لجاهزية تملك المسكن في المملكة، وهو مؤشر وطني جديد يهدف إلى رصد مدى جاهزية المواطنين لتمكن مسكنهم الأول. ويصدر المؤشر بشكل ربع سنوي، ليقدّم مقياساً استشرافياً لنقطة المستهلك في سوق الإسكان، من خلال قياس ٤ محاور رئيسة تؤثر في قرار التملك، وهي: الرغبة في شراء المسكن، والنقطة في الحصول على التمويل، وسهولة الوصول إلى التمويل السكني، والجاهزية لتوفير الدفعة المقدمة. ويوفر المؤشر رؤية حول تطلعات المواطنين ونقتهم، والتحديات التي تواجههم في رحلة تملك المسكن الأول.

ص 06

حظر المزايا غير العادلة لشركات الأمانات والبلديات

الرياض - متابعات

طرحَت وزارة البلديات والإسكان مشروعاً لتحديث ضوابط تأسيس الشركات التابعة للأمانات والبلديات عبر منصة «استطلاع»، بهدف تطوير الإطار التنظيمي لإنشاء هذه الشركات وإسناد الأعمال البلدية إليها، بما يعزز الحوكمة والرقابة وكفاءة التشغيل والاستثمار، مع الحفاظ على المنافسة العادلة مع القطاع الخاص. وأكدت أنَّ تنفيذ الأعمال البلدية ذات العوائد الاستثمارية يبقى الأصل فيه للقطاع الخاص، مع السماح لشركات الأمانات بإدارة بعض الأعمال وفق ضوابط محددة، ومنع منحها مزايا تنافسية غير عادلة.

ص 05

إلزام الأندية بإعادة
استثمار 10% من الفائض
السنوي

ص 03

تمويل شخصي وشراء
مديونيات للمتقاعدين

ص 05



سلطان
بن سلمان
يكرم
«لمعي»
لجهوده
التراثية

ص 02

الجامعة العربية تطالب بتغليب الحكمة موجة تصعيد تنذر بمواجهة أمريكية إيرانية أوسع

القاهرة - واشنطن - طهران - متابعات

دعا الأمين العام لجامعة الدول العربية نبيل فهمي، أمس، الولايات المتحدة وإيران، إلى «التحرك الفوري لخفض حدة التوتر والعودة إلى مسار المفاوضات»، محذراً من «التداعيات الخطيرة لاستمرار التصعيد، خاصة في منطقة الخليج العربي، ومؤكداً ضرورة ضبط النفس وتغليب الحكمة». يأتي ذلك، فيما ذكرت صحيفة «نيويورك تايمز» أن الولايات المتحدة وإيران يقتربان من الانزلاق إلى مواجهة عسكرية أوسع. وأعلنت إيران أمس اعتراض سفن حاولت عبور مضيق هرمز، بعد ليلة ثامنة من القصف الأمريكي الذي طال وفقاً لها محطة نووية قيد الإنشاء. كما اتهمت المنظمة الإيرانية للطاقة الذرية الولايات المتحدة بأنها هاجمت أمس محطة دارخوين النووية قيد الإنشاء في جنوب غرب البلاد «في عمل عدواني ووحشي يتنافى والقانون الدولي».

ص 09-08



عراقجي يكشف
"الثغرة الأمنية لا تزال قائمة"

إسرائيل تتوعد إيران بالرد المنفرد:
سنضرب منصات
الصواريخ

قبيل لقاء ترامب
روبيو يعد الرئيس اللبناني
بالالتزام ببند الإطار

سلطان بن سلمان يكرم «لمعي» لجهوده التراثية

واس - الرياض



كرّم صاحب السمو الملكي الأمير سلطان بن سلمان بن عبدالعزيز، المستشار الخاص لخدام الحرمين الشريفين، مؤسس ورئيس مجلس أمناء «مؤسسة التراث غير الربحية»، العالم المصري الدكتور صالح لمعي مصطفى؛ تقديرًا لمسيرة علمية ومهنية امتدت سبعين عامًا في أروقة التراث. وتضمن حفل التكريم فيلمًا وثائقيًا اختزل محطات من مسيرة الدكتور صالح لمعي الممتدة سبعين عامًا في أروقة التراث، إضافة إلى معرض توثيقي ضم أعمال الدكتور لمعي في العذيبات، وعددًا من أبرز مشروعاته في المملكة.

ويأتي التكريم امتدادًا لمبادرات سمو الأمير سلطان بن سلمان في الاحتفاء برواد التراث وتوثيق سيرهم ومنجزاتهم؛ إذ أصدرت مؤسسة التراث كتابًا موسوعيًا بعنوان «صفحات من العمر... سبعون عامًا في أروقة التراث»، يُعدّ خامس إصداراتها عن أعمال الدكتور صالح لمعي، بعد أربعة كتب وثقت مشروعاته في مكة المكرمة والمدينة المنورة والرياض والدرعية والقاهرة.

نائب أمير مكة يستعرض أعمال النيابة العامة



واس - جدة

استقبل صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن مشعل بن عبدالعزيز نائب أمير منطقة مكة المكرمة، في مقر الإمارة، رئيس فرع النيابة العامة بمنطقة مكة المكرمة، فضيلة الشيخ مروان بن إبراهيم السنتلي؛ بمناسبة تعيينه رئيسًا للفرع. وهنأ سموه الشيخ السنتلي بمناسبة تعيينه، واستعرض أعمال النيابة العامة بالمنطقة، وجهودها في تعزيز العدالة الناجزة، ورفع كفاءة الأداء المؤسسي، وتطوير منظومة العمل، بما يواكب مستهدفات رؤية السعودية ٢٠٣٠، إلى جانب بحث عدد من الموضوعات ذات الصلة باختصاصات النيابة العامة ودورها في حماية الحقوق وترسيخ سيادة النظام.

محافظ جدة يطلع على الخطط المستقبلية للسجون



واس - جدة

استقبل صاحب السمو الأمير سعود بن عبدالله بن جلوي محافظ جدة، في مكتبه، أمس، مدير السجون بمنطقة مكة المكرمة اللواء عبدالرحمن محمد القحطاني. واستمع سموه إلى شرح موجز عن الأعمال التطويرية للإصلاحات والسجون، والخطط المستقبلية بمحافظة جدة، والبرامج التي تستهدف النزلاء، وتسهم في تأهيلهم ليكونوا أفرادًا فاعلين في المجتمع. من جانبه، قدّم مدير السجون بمنطقة مكة المكرمة شكره لسمو محافظ جدة على متابعته وتوجيهاته الداعمة لأعمال الإدارة العامة لسجون جدة.

أشاد بنجاحات أمنية الحج.. أمير المدينة يكرم فريق الشرطة للإنجازات الرياضية

واس - المدينة المنورة



أكّد صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن سلطان بن عبدالعزيز أمير منطقة المدينة المنورة أن ما تحقّق من نجاحات أمنية خلال موسم حج ١٤٤٧هـ جاء بتوفيق الله، ثمّ بما حظيت به القطاعات الأمنية من دعم واهتمام القيادة الرشيدة -أيدها الله-، وما وفّره من إمكانيات مكنتها من تنفيذ

مهامها بكفاءة واقتدار، بما أسهم في خدمة ضيوف الرحمن والمحافظة على أمنهم وسلامتهم. جاء ذلك خلال استقبال سموه مدير شرطة منطقة المدينة المنورة رئيس اللجنة الأمنية الدائمة بالمنطقة اللواء يوسف بن عبدالله الزهراني، يرافقه قادة أفرع الأمن العام بالمنطقة. واطلع سموه خلال الاستقبال على تقرير إحصائي استعرض أبرز الجهود التي نفذتها الجهات الأمنية.

من جهة أخرى، كرّم سموه، فريق شرطة منطقة المدينة المنورة

لكرة القدم، بمناسبة تحقيقه المركز الأول في بطولة الأمن العام للألعاب المختلفة، إلى جانب الفائزين في منافسات السباحة، واختراق الضاحية، والدراجات الهوائية، وتنس الطاولة على مستوى المنطقة لعام ١٤٤٨هـ، وذلك بحضور مدير شرطة منطقة المدينة المنورة، رئيس اللجنة الأمنية الدائمة بالمنطقة، اللواء يوسف بن عبدالله الزهراني. وأشاد سموه بما حققه فريق شرطة المنطقة ومنسوبوها من إنجازات رياضية، مؤكّدًا أن هذه النجاحات تجسّد روح الانضباط والعمل الجماعي، والحرص على التميّز في مختلف المجالات، إلى جانب أداء الواجبات الأمنية.

3 مسارات في "معسكر الابتكار الإعلامي".. صحافة بالاصطناعي.. محتوى ذكي.. مذيع افتراضي

تطوير صناعة الإعلام.

وأضاف: إن المبادرة انطلقت بتدشين وزير الإعلام سلمان بن يوسف الدوسري، ورئيس الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي (سدايا) الدكتور عبدالله بن شرف الغامدي، ضمن فعاليات المنتدى السعودي للإعلام، ليوصل اليوم مسيرته بصفته إحدى أبرز المبادرات الوطنية المتخصصة في

الابتكار الإعلامي.

وتتضمن النسخة الثالثة ثلاثة مسارات رئيسة تشمل الصحافة المعززة بالذكاء الاصطناعي، وصناعة المحتوى الذكي، والمذيع الافتراضي الذكي، لتمثّل هذه المسارات فرصة للمشاركين لتطوير حلول إعلامية مبتكرة، واكتساب خبرات عملية، والعمل ضمن فرق متعددة التخصصات لإنتاج مشاريع نوعية تواكب مستقبل الصناعة الإعلامية.



المدينة - الرياض

أعلن المنتدى السعودي للإعلام، أمس، فتح باب التسجيل في النسخة الثالثة من معسكر الابتكار الإعلامي (Saudi MIB) -إحدى أبرز مبادرات حاضنات ومسرعات الأعمال الإعلامية-، استعدادًا لانطلاقه ضمن أعمال المنتدى السعودي للإعلام ٢٠٢٧ بهوية عالمية جديدة.

وأكد رئيس المنتدى السعودي للإعلام محمد بن فهد الحارثي، أن معسكر الابتكار الإعلامي أصبح منصة وطنية رائدة لاكتشاف المواهب الإعلامية وتمكينها، وتحويل الأفكار الإبداعية إلى مشاريع إعلامية قابلة للنمو والاستدامة، مشيرًا إلى أن النسخة الثالثة تمثل مرحلة جديدة في مسيرة المعسكر من خلال توسيع نطاق المشاركة، وتعزيز الشراكات الإستراتيجية، والاستفادة من أحدث تطبيقات الذكاء الاصطناعي في

«الحدود».. مبادرة تطوعية لتنظيف خليج سلمان بجدة

واس - جدة

وتأتي هذه المبادرة تعزيزًا لجهود حرس الحدود في حماية البيئة البحرية، والحفاظ على الحياة الفطرية، بما يسهم في استدامة الموارد الطبيعية.

خليج سلمان في محافظة جدة، بمشاركة عدد من المتطوعين. وشملت المبادرة إزالة المخلفات من قاع البحر، والإسهام في الحد من أثارها، وتعزيز الوعي بأهمية المحافظة على الشواطئ والبيئة البحرية.

نفذت قيادة حرس الحدود بمنطقة مكة المكرمة مبادرة تطوعية لتنظيف قاع البحر بشاطئ

بدء إصدار وتجديد إقامات العمالة المنزلية لمدة 3 شهور

المدينة - الرياض

بدأت وزارة الداخلية ممثلة بالمديرية العامة للجوازات، بالتعاون مع وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ممثلة بالمنصة الوطنية الموحدة للاستقدام «مساند» إصدار وتجديد الإقامة للعمالة المنزلية ومن في حكمها بمدد تبدأ من (3) أشهر، بما يتيح لأصحاب العمل سداد رسوم الإقامة عن كل فترة إصدار أو تجديد بشكل ربع سنوي.

ويمنح القرار أصحاب العمل إمكانية تجزئة الرسوم عن المدة المختارة فقط عند إصدار أو تجديد الإقامة لمدة (3) أشهر أو مضاعفتها، بما يوفر مرونة أكبر في إدارة التزاماتهم، ويلبي احتياجات مختلف شرائح المستفيدين.

ويعكس هذا التوجه استمرار تطوير الخدمات المرتبطة بالإقامة بما يعزز كفاءة الإجراءات، وجودة الخدمات المقدمة، ويوفر حلولاً أكثر مرونة تتناسب مع احتياجات أصحاب العمل والعمالة المنزلية، في إطار مسيرة التحول الرقمي والارتقاء بتجربة المستفيدين.

إقامات العمالة المنزلية



لوائح مالية وسياسات للمشتريات والتعاقدات

إلزام الأندية بإعادة استثمار 10 % من الفائض السنوي

المدينة - الرياض

ألزم مشروع لائحة الأندية الرياضية المطروح من وزارة الرياضة الأندية بتخصيص ما لا يقل عن ١٠٪ من الفائض المالي السنوي لإعادة استثماره وفق اللوائح والضوابط المعتمدة، مع إشعار الوزارة بالمبالغ المخصصة والإجراءات المتخذة، كما حظر التصرف في أصول النادي التي تعادل أو تتجاوز ٢٥٪ من إجمالي أصوله إلا بعد موافقة الجمعية العامة واعتماد الوزارة، واشترط منع الاقتراض أو الحصول على تمويل، أو إجراء تحويلات مالية إلى خارج المملكة، إلا بعد موافقة الوزارة، في إطار تعزيز الاستدامة المالية والحوكمة.

وركّز المشروع على الحوكمة المالية والإدارية، من خلال إلزام الأندية بإعداد لوائح مالية وسياسات للمشتريات والتعاقدات، والإفصاح عن تعارض المصالح، وإعداد قوائم مالية ربع سنوية وسنوية مدققة، وتعيين مراجع حسابات معتمد، مع منع التحصيل النقدي باستثناء المبالغ التي لا تتجاوز ٣ آلاف ريال.

ودعت وزارة الرياضة، ممثلة بقطاع الشباب والرياضة، إلى إبداء الرأي بشأن مشروع لائحة الأندية الرياضية خلال الفترة من ١٦ يوليو إلى ١٨ أغسطس ٢٠٢٦، موضحة أن المشروع يهدف إلى

تنظيم تأسيس الأندية الرياضية، وحوكمة أعمالها الإدارية والتنفيذية، وآليات العضوية، وانتخاب مجالس الإدارات، وتنظيم الجوانب الإدارية والمالية والتشغيلية، إضافة إلى أحكام الاندماج والانفصال والحل.

واشترط المشروع لتأسيس أي ناد جديد ألا يقل عدد سكان المدينة أو المحافظة أو المركز عن ١٠ آلاف نسمة، مع وجود مسافة لا تقل عن ٥٠ كيلومتراً بينه وبين أقرب ناد قائم، باستثناء المدن التي يزيد عدد سكانها على ١٠٠ ألف نسمة، كما اشترط توفير مقر ومنشأة رياضية، ووجود ٥٠ مؤسساً على الأقل، وتقديم ما يثبت القدرة على تمويل التأسيس والإنشاء.

ونص المشروع على تشكيل لجنة لدراسة طلبات التأسيس، ومنح المتقدمين مهلة ١٠ أيام لاستكمال النواقص، فيما تستمر الموافقة المبدئية ٣٠ يوماً، ولا يحق للنادي ممارسة أي نشاط قبل الحصول على الموافقة النهائية، مع إلزامه بدعوة الجمعية العامة لأول اجتماع خلال ٦٠ يوماً من اعتماد التأسيس.

كما تضمن المشروع ضوابط لاختيار شعار النادي، وألزم الأندية بتوفير منشآت رياضية مناسبة، وتزويد الوزارة بالبيانات والإحصاءات الدورية، واتخاذ التدابير اللازمة لحماية الأحداث وذوي الإعاقة، والتعاون في مكافحة المنشطات.

المملكة نموذج متقدم بتوظيف الذكاء

الاصطناعي لخدمة التعليم

المدينة - الرياض

التعليمية، ورفع جاهزية الكوادر التعليمية لمواجهة التقنيات الحديثة.

وأكد التقرير أن نجاح تطبيق الذكاء الاصطناعي في التعليم يعتمد على تكامل التدريب المهني مع البنية التحتية والقيادة وآليات التنفيذ والمتابعة، بما يضمن تحولاً مؤسسياً مستداماً. كما شدد على أهمية استمرار برامج التطوير المهني والتعاون مع الجهات الوطنية المتخصصة لتوفير الدعم والتأهيل اللازمين.

ويعكس التقرير المكانة الريادية للمملكة في تطوير التعليم القائم على الذكاء الاصطناعي، ويؤكد نجاح جهودها في بناء القدرات البشرية، ودعم الابتكار، وتحقيق مستهدفات رؤية السعودية ٢٠٣٠، بما يعزز جاهزية التعليم لمتطلبات المستقبل.

قدّمت المملكة نموذجاً متقدماً في توظيف الذكاء الاصطناعي لخدمة التعليم، وفق تقرير أصدره البنك الدولي بالتعاون مع المركز الوطني للتعليم الإلكتروني، سلط الضوء على جهود المعهد الوطني للتطوير المهني التعليمي في بناء قدرات المعلمين والقيادات التعليمية، وتعزيز الجاهزية المؤسسية لبنني تقنيات الذكاء الاصطناعي بصورة مسؤولة ومستدامة. وأبرز التقرير البرنامج الصيفي «توظيف الذكاء الاصطناعي في التعليم الرقمي»، الذي نفذ بالشراكة بين المركز الوطني للتعليم الإلكتروني والمعهد، بهدف تمكين المعلمين من استخدام تطبيقات الذكاء الاصطناعي في الممارسات



بضاعة مُزجاة

م. طلال القشقرى

كَبَدَ اللاعبين!!

عندما رأيْتُ لاعبَ منتخبِ إسبانيا، ذا شعر الرأس الطويل، مارك كوكوريليا يبكي، متحدثاً عن معاناة ابنه مع طيف التوحد، أدركتُ أننا كجماهير نخدعُ ببريق شهرة نجوم كرة القدم، فنظنُّ أنهم يعيشون حياة كاملة السعادة (Full happiness)، بينما الحقيقة أنهم بشر مثلهنا، يمرضون، ويحزنون، ويقلقون على أبنائهم، وقد يواجهون مشكلات لا تستطيع ملايينهم حلها مهما كثرت هذه الملايين!.

وفي الدموع التي ذرفتها عينا لاعب يصفقُ له ملايين البشر حول العالم، رسالة صامدة لكل إنسان عاقل تقول: لا تغترّ بما تَرى في الظاهر وتأمّل في الباطن، فلكل إنسان معركة لا يعرفها إلا هو، والمال قد يشتري قصرًا فخماً، لكنه لا يشتري طفلاً سليماً، يكون بهجة لوالديه، وقرّة عين لا تنقطع، كما لا يشتري قلباً مطمئناً، ولا حياة خالية من الابتلاءات!.

وهي أيضاً تذكير جميل بقول الله -عزّ وجلّ-: (لَقَدْ خَلَقْنَا الْإِنْسَانَ فِي كَبَدٍ) أي أنّ الابتلاء جزءٌ من حياة كل إنسان، وإن اختلفت صوره وأسبابه، سواء في المال، أو الصحة وغيرهما من نِعم الدنيا، وأسأل الله الشفاء لأطفال الدنيا كلها من كل مرض، بما في ذلك طيف التوحد الذي عجز علم الإنسان القاصر عن علاجه رغم غزوه للفضاء، فلا عافية إلا من عند الله، ولا سعادة إلا في عبادته، والاستسلام والانقياد له، وهذا هو السلام الدائم مكتمل الأركان.

T_algashgari@ Talmalgashgari@gmail.com

أمانة محافظة الطائف

AMANAT MAFATFAT TAIF MUNICIPALITY

تعلن أمانة محافظة الطائف عن طرح الفرص الاستثمارية التالية في منافسة عامة حسب الجدول التالي:

عبر بوابة الاستثمار (فرص)

م	اسم الفرصة الاستثمارية	النطاق	رقم الفرصة	قيمة كراسة الشروط والمواصفات	مساحة الموقع بالتر	آخر موعد شراء الكراسة	آخر موعد تقديم العطاء	تاريخ فتح المظاريف
١	إنشاء وتشغيل وصيانة حديقة الملك فيصل ترفيهي رياضي - تجاري - ثقافي	أمانة محافظة الطائف	٠١-٢٥-٠١٦٠٠١-٤٢٠٠٣	٥,٠٠٠	٢٤٠,٧٩٠.١٤	٢٠٢٦/١٠/٢١ ص ٠٢:٠٠:٠٠	٢٠٢٦/١٠/٢١ ص ٠٦:٠٠:٠٠	٢٠٢٦/١٠/٢١ ص ٠٩:٠٠:٠٠
٢	نشاء وتشغيل وصيانة - الأنشطة التجارية - إنشاء وتشغيل وصيانة منافذ بيع وجلسات بساحة باب العزم (المنطقة التاريخية)	أمانة محافظة الطائف	٠١-٢٥-٠١٦٠٠١-٢٦٠٠٧	١,٥٠٠	٤٧٧	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٥:٢٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٨:٢٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ١١:٢٠:٠٠
٣	إنشاء وتشغيل وصيانة - الأنشطة التجارية - إنشاء وتشغيل وصيانة منافذ بيع وجلسات بساحة باب العزم (المنطقة التاريخية)	أمانة محافظة الطائف	٠١-٢٥-٠١٦٠٠١-٢٦٠١١	١,٥٠٠	١,٤٠٩	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٥:٠٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٨:٠٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ١١:٠٠:٠٠
٤	إنشاء وتشغيل وصيانة - الأنشطة التجارية - إنشاء وتشغيل وصيانة منافذ بيع وجلسات بعدد ٤ ساحات فرعية (المنطقة التاريخية)	أمانة محافظة الطائف	٠١-٢٥-٠١٦٠٠١-٢٦٠١٢	١,٥٠٠	٥٧٩	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٥:٢٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٧:٢٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ١٠:٢٠:٠٠
٥	إنشاء وتشغيل وصيانة - الأنشطة التجارية - إنشاء وتشغيل وصيانة منافذ بيع وجلسات بساحة باب البريد (المنطقة التاريخية)	أمانة محافظة الطائف	٠١-٢٥-٠١٦٠٠١-٢٨٠٠١	١,٥٠٠	٥٤٤	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٥:٠٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٧:٠٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ١٠:٠٠:٠٠
٦	إنشاء وتشغيل وصيانة - الأنشطة التجارية - إنشاء وتشغيل وصيانة منافذ بيع وجلسات بساحة البريد (المنطقة التاريخية)	أمانة محافظة الطائف	٠١-٢٥-٠١٦٠٠١-٢٤٠٠٣	١,٥٠٠	١,٤٧٤	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٥:٢٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ٠٧:١٦:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/١٦ ص ١٠:١٦:٠٠
٧	إنشاء وتشغيل وصيانة مركز للزوار والحجاج والمعتمرين شرق مبقات قرن المنازل (السيلا الكبير)	أمانة محافظة الطائف	٠١-٢٦-٠١٦٠٠١-١٨٠٠١	١,٥٠٠	١٧,٢١٤.٧٨٤	٢٠٢٦/٠٩/٣٠ ص ٠٥:٠٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/٣٠ ص ٠٧:٠٠:٠٠	٢٠٢٦/٠٩/٣٠ ص ١٠:٠٠:٠٠

يمكن الراغبين الاطلاع على تفاصيل الفرص الاستثمارية وشراء كراسة الشروط والمواصفات وتقديم عطاءاتهم إلكترونياً من خلال تحميل تطبيق (فرص) على الأجهزة الذكية أو الدخول على الموقع الإلكتروني: <https://Furas.momah.gov.sa>

بوابة الاستثمار في المدن السعودية

FURAS | Saudi Cities Investment Gate

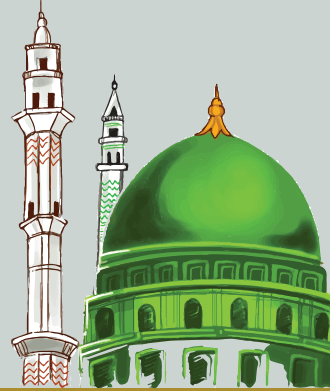
رؤية 2030

المملكة العربية السعودية

KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة البلديات والإسكان

Ministry of Municipalities and Housing



قالوا في حبه وحبها

نور النَّبِيِّ على الغوالم أسفراً
فَابَانَ أسباب الرِّشَادِ وأظهرها
وبحسن طلعته الشريفة قَدَحَا
نور السَّعَادَةِ والسَّيَادَةِ مُقَمَّرَا
وشريعة الإسلام راق زواوها
والكفر أصبح جيشه مُتَقَهَمَرَا
لَمَّا أَتَى خَيْرُ الأنام بدينه
وَأَنحَلَ مَا عَقَدَ الْغَوَاةُ مِنَ الْغَرَى

أحمد الحملاوي

التحول من الأساس إلى القمة هيئة التطوير تواصل إِبهار التنمية في الأمم المتحدة



واصلت هيئة
تطوير منطقة
المدينة المنورة
استعراض تجربة
توطين أهداف
التنمية المستدامة،
وأبرز ممارساتها
في توظيف
البيانات لدعم
التنمية الحضرية،
 وتحسين جودة
الحياة في المدينة
المنورة، وذلك خلال
جلسة بعنوان

«التحول من الأساس إلى القمة: العمل على المستوى المحلي»، ضمن أعمال
المنتدى السياسي الرفيع المستوى للتنمية المستدامة ٢٠٢٦، التي عُقدت
بمقر الأمم المتحدة في مدينة نيويورك.

وتناول المدير التنفيذي للبيانات والابتكار بهيئة تطوير منطقة
المدينة المنورة المهندس عبدالرحمن إبراهيم، خلال الجلسة، النهج الرائد
الذي رسّخته المدينة المنورة على المستوى العالمي من خلال الانتقال من
الاعتماد على المؤشرات الكلية إلى البيانات المكانية والتفصيلية على مستوى
الأحياء، بما يسهم في رصد الفجوات التنموية غير المرئية، ويدعم اتخاذ القرار القائم على
الأدلة، ويعزّز مبدأ «عدم ترك أحد خلف الركب» الذي تمثله أهداف التنمية المستدامة.

وتطرّقت هيئة تطوير المنطقة خلال الفعالية إلى تجربة المدينة المنورة في تطوير
منظومة متكاملة لتحليل البيانات الحضرية، وربطها بأهداف التنمية المستدامة، بما يتيح
توجيه الاستثمارات والسياسات والمبادرات التنموية وفق احتياجات كل حي، ويرفع كفاءة
التخطيط الحضري، ويعزّز جودة الحياة. وقدمت هيئة تطوير منطقة المدينة المنورة خلال

الجلسة، توصية لبناء «تحالف الفاعلين»، وهي
مبادرة عالمية قائمة على ثلاث ركائز: نظامية،
وحكومية، وفنية، بالشراكة مع عدد من الجهات
الوطنية والدولية، تهدف إلى تعزيز مواءمة
الأنظمة والسياسات، وتطوير أطر الحوكمة،
وتوفير الأدوات والمنهجيات التقنية التي
تمكن المدن من سد الفجوة بين التقارير الرسمية
والواقع التنموي على مستوى الأحياء، بما يسهم في تسريع تحقيق أهداف التنمية المستدامة
وتبادل الخبرات وبناء القدرات بين المدن حول العالم.

وتهدف المبادرة إلى تعزيز مواءمة الأنظمة والسياسات، وتطوير أطر الحوكمة، وتوفير
الأدوات والمنهجيات التقنية التي تمكن المدن من سد الفجوة بين التقارير الرسمية والواقع
التنموي على مستوى الأحياء، بما يسهم في تسريع تحقيق أهداف التنمية المستدامة،
وتبادل الخبرات وبناء القدرات بين المدن حول العالم.

مقومات متعددة وثراء نباتي يعزز التوازن البيئي

تنتشر في المدينة المنورة أنواع متعددة من النباتات البرية،
من أبرزها السمر، والسُرح، والأثل، والشَّيخ، والعرفج، والجمير،
والتنضب، والأذخر، والعوسج، والمورينجا العربية، والغاف
الخليجي، والتين، التي تعد من مكونات الغطاء النباتي الطبيعي،
وتسهم في توفير موائل للكائنات الفطرية، والحد من انجراف
التربة، وتحسين جودة البيئة. ويسهم هذا التنوع النباتي في إثراء
المشهد الطبيعي للمنطقة، ويعكس ما تتمتع به المدينة المنورة من
مقومات بيئية، إلى جانب دوره في دعم الاستدامة البيئية وتعزيز
الجهود الرامية إلى حماية الغطاء النباتي والمحافظة على الموارد
الطبيعية، بما يتسجم مع مستهدفات التنمية البيئية في المملكة.

غرفة المدينة استعراض مخرجات ملتقى المسؤولية بالقطاع الخاص

استعرضت غرفة المدينة المنورة أبرز مخرجات وأرقام ملتقى
المسؤولية الاجتماعية في القطاع الخاص، الذي نظّمته أخيراً، تحت
شعار "شراكات فاعلة.. وأثر مستدام"، بهدف استعراض التجارب
الملهمة، وتمكين المختصين من الأدوات والممارسات العملية لتصميم
وتنفيذ مبادرات تحقق أثراً اجتماعياً مستداماً، وتعزيز الشراكات
بين مختلف القطاعات. وأوضحت الغرفة أن الملتقى استهدف
تمكين المختصين بالأدوات والممارسات العملية في مجال المسؤولية
الاجتماعية، واستعراض التجارب الملهمة، وتعزيز الشراكات
بين مختلف القطاعات، إلى جانب دعم تصميم وتنفيذ مبادرات
ذات أثر اجتماعي مستدام تسهم في تحقيق التنمية المجتمعية.
وبيّنت أن الملتقى شهد حضور ٢٧٥ مستفيداً، بمشاركة ٨ متحدثين و٦
جهات مشاركة، وتضمن جلستين حواريتين وورشتي عمل، ناقشت أبرز
الممارسات والتجارب الوطنية في مجال المسؤولية الاجتماعية.

ينطلق اليوم بفعاليات متميزة موسم تمور المدينة يبرز الموروث الثقافي

ويتضمن الموسم مزايدات يومية للتمور، وأركاناً
لمنتجات النخيل، إضافة إلى فعاليات تُبرز الحرف اليدوية
المرتبطة بسعف النخيل، في مشهد يعكس أصالة الموروث
المديني واستمرار حضوره بوصفه جزءاً من الهوية الثقافية
والاقتصادية للمنطقة.

ويأتي تنظيم الموسم امتداداً للجهود الرامية إلى تنمية
قطاع التمور، وتعزيز قيمته الاقتصادية، والتعريف بجودة
تمور المدينة المنورة، بما يسهم في وصولها إلى الأسواق
المحلية والعالمية، ويواكب
مستهدفات التنمية المستدامة
وتنوع الفرص الاستثمارية
في القطاع الزراعي.

تنطلق اليوم فعاليات موسم تمور المدينة ٢٠٢٦، وتستمر
حتى الثاني من أغسطس المقبل، في سوق المدينة المنورة
المرکزي للتمور، مقدّمة تجربة متكاملة تحثفي بثقافة التمور،
وتبرز جودة المنتج المحلي، وتعكس المكانة التي تحتلها المدينة
المنورة في إنتاج التمور على مستوى المملكة.

ويجمع الموسم بين الجوانب الاقتصادية والثقافية
 والتراثية، من خلال إبراز هوية المدينة المنورة المرتبطة بالنخلة
والتمور، والتعريف بالموروث المحلي، إلى جانب توفير منصات
لعرض منتجات التمور
ومشتقاتها، بما يعزّز
فرص التسويق ويدعم
المنتجين والمزارعين.

أجنحة بيع التمور
والمنتجات التحويلية
تسوقها أجود تمور
المدينة ومنتجاتها
التحويلية

المعارض التثقيفية
جولة تثقيفية حول
منتجات النخيل والتمور

متحف ذات نخل

رحلة معرفية تروي
تاريخ النخيل وتمور
المدينة

حراج التمور

مزايد يومي على أجود
أنواع التمور المحلية
يبدأ الساعة ٥:٠٠ مساءً

منطقة الطهي

الحي والتذوق شاهدوا
إعداد وصفات
مبتكرة بالتمور

منطقة الحرف اليدوية

تعرفوا على الحرف
التقليدية وتراثنا



التكامل بين وسائل النقل المختلفة، ويُسهّل
الوصول إلى الوجهات اليومية دون الحاجة
إلى استخدام المركبات الخاصة.
وتسهم خدمة التنقل بالدراجات
الهوائية في تشجيع استخدام وسائل النقل
الصديقة للبيئة، والحد من الانبعاثات
الكربونية، وتحسين تجربة التنقل للسكان
والزوار، خاصة في المناطق الحيوية، إضافة
إلى دعم أنماط الحياة الصحية من خلال
تشجيع ممارسة ركوب الدراجات، وتقليل
الازدحام المروري، وتوفير خيارات نقل مرنة
وسريعة، تدعم التكامل مع منظومة النقل
العام؛ بما يرفع من كفاءة الحركة والتنقل
داخل المدينة المنورة.

ويعكس المشروع توجه المدينة المنورة
نحو تطوير منظومة نقل حضرية حديثة
ومستدامة، تواكب مستهدفات التنمية
الحضرية وجودة الحياة، من خلال توفير
خيارات تنقل آمنة وميسرة، تلبي احتياجات
مختلف شرائح المجتمع.

تشهد المدينة المنورة توسعاً في حلول
التنقل المستدام عبر تهيئة مسارات آمنة
للدراجات الهوائية في الشوارع الرئيسية
داخل الأحياء، والميادين، والحدائق العامة؛
بهدف توفير وسيلة نقل صديقة للبيئة،
وتيسير تنقل السكان والزوار من خلال شبكة
متكاملة من محطات الدراجات الهوائية.
وأوضحت هيئة تطوير منطقة المدينة
المنورة أن أكثر من (١٦٥) محطة للدراجات
الهوائية، تشغلها إحدى الشركات الوطنية
المتخصصة، بإشراف هيئة تطوير منطقة
المدينة المنورة، ضمن بنية تحتية متطورة،
تشمل مسارات مخصصة للدراجات يبلغ
طولها أكثر من (٢٢٠) كيلومتراً، تتوزّع
في معظم أحياء المدينة ومواقعها الحيوية؛
بما يوفر بيئة مناسبة وآمنة مستخدمي
الدراجات الهوائية.

ويضم المشروع أكثر من (٣٠) موقعاً
حيوياً تربط بين مواقف الحافلات، والمراكز
التجارية، والأحياء السكنية؛ بما يعزّز

باستخدام منتجات النخيل
والتمور

منطقة ورش العمل

ورش عمل يومية للمشغولات
النخيلية

منطقة الأطفال

أنشطة ترفيهية وتعليمية
وورش عمل متنوعة

أطفالكم

متجر الهدايا هدايا تذكارية
متنوعة من أرض المدينة
وخياراتها

العروض الشعبية

استمتعوا بالفنون والأهازيج
التراثية

منطقة التصوير

منطقة للتصوير وأخذ
الذكريات مع العائلة
والأصدقاء

منطقة عربات الأطعمة

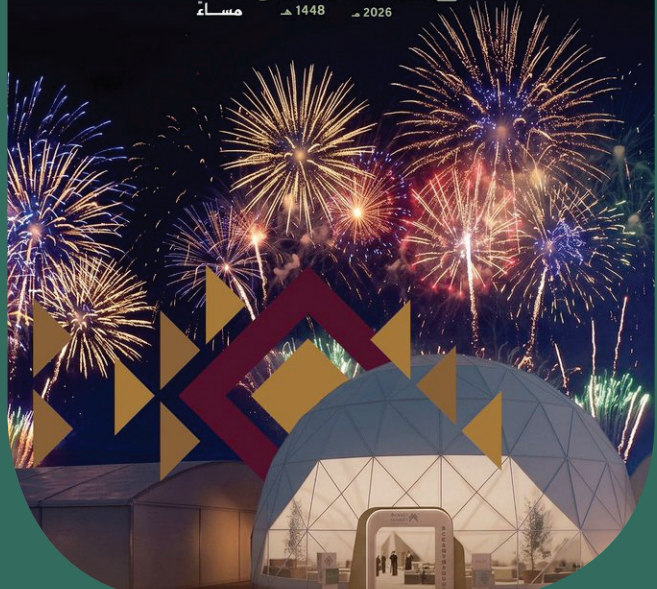
استمتعوا بمنطقة مخصصة
بالمطاعم والمقاهي

تمور
المدينة
Madinah Dates

عروض
الألعاب النارية

في سوق المدينة المركزي

20 يوليو ٢٠٢٦ 6 صفر ١٤٤٨
٨:٠٠ مساءً



تمويل شخصي وشراء مديونيات للمتقاعدين

المدينة - الرياض

وقَّعت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية اتفاقية تعاون مشترك مع الشركة السعودية للتمويل؛ لتقديم حلول تمويل شخصي للمتقاعدين من أعضاء برنامج «تقدير». وبموجب الاتفاقية ستقدم الشركة تمويلًا شخصيًا للمتقاعدين، بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، مع إمكانية الحصول على تمويل شخصي إضافي حتى في حال وجود تمويل قائم لدى الجهات التمويلية الأخرى.

وتتضمن المزايا إمكانية شراء المديونيات الحالية وتوحيد الالتزامات على العميل، مع خيار السداد المبكر، إضافة إلى الإعفاء من سداد أقساط التمويل المتبقية في حال الوفاة -لا قدر الله-.

وللحصول على التمويل يجب ألا يزيد عمر المتقاعد عن ٦٥ عامًا عند موعد استحقاق آخر قسط للتمويل، فيما يتم سداد الأقساط المستحقة للشركة من خلال الاستقطاع المباشر من المعاش التقاعدي للعميل، على ألا يتجاوز إجمالي الحسم ٢٥٪ من المعاش، وذلك لتحقيق التوازن بين تلبية الاحتياجات التمويلية للمتقاعد والمحافظة على استقراره المالي.

يذكر أن برنامج «تقدير» هو إحدى المبادرات الوطنية المقدمة من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية؛ تقديرًا للمتقاعدين والمتقاعدات على ما بذلوه خلال سنوات عطائهم في خدمة الوطن، حيث يقدم مزايا وعروضًا في مجالات عدة، بالتعاون مع مختلف الجهات في القطاعين العام والخاص.

إصدار الرسوم بسند نظامي حظر المزايا غير العادلة لشركات الأمانات والبلديات

المدينة - الرياض



ضوابط شركات الأمانات والبلديات

تطوير الإطار التنظيمي لإنشاء الشركات

الحفاظ على المنافسة العادلة مع القطاع الخاص

منع فرض رسوم إضافية على المستفيدين دون سند نظامي

منح الشركات القائمة مهلة لتوفيق أوضاعها وفق الضوابط الجديدة

وتنظيم إجراءات التأسيس والتمويل واستثمار الأصول والإيرادات، وتعزيز الإفصاح والامتثال. وحدد المشروع أهداف الشركات في تطوير الأراضي، وإعادة التأهيل الحضري، وتحسين المشهد الحضري والخدمات البلدية، وتطوير البنية التحتية، وإدارة النفايات، ودعم التراخيص والرقابة، وتحفيز مشاركة القطاع الخاص، وتنمية الإيرادات. واشترط إعداد دراسة تفصيلية قبل التأسيس تتضمن الأعمال المستهدفة، ومصادر التمويل، ورأس المال، وخطط إشراك القطاع الخاص، مع موافقة الوزير على طلبات التأسيس. كما أجاز إنشاء الشركات بصيغ قانونية مختلفة، وتأسيس شركات تابعة أو مشتركة مع جهات حكومية أو القطاع الخاص. وأكد أن تنفيذ الأعمال البلدية ذات العوائد الاستثمارية يبقى الأصل فيه للقطاع الخاص، مع السماح لشركات الأمانات بإدارة بعض الأعمال وفق ضوابط

محددة، ومنع منحها مزايا تنافسية غير عادلة. ونظّم المشروع استثمار العقارات، ومنع فرض رسوم إضافية على المستفيدين دون سند نظامي، وألزم الشركات بالحوكمة والشفافية والرقابة الحكومية، مع منح الشركات القائمة مهلة لتوفيق أوضاعها وفق الضوابط الجديدة.

طرحت وزارة البلديات والإسكان مشروعًا لتحديث ضوابط تأسيس الشركات التابعة للأمانات والبلديات عبر منصة «استطلاع»، بهدف تطوير الإطار التنظيمي لإنشاء هذه الشركات وإسناد الأعمال البلدية إليها، بما يعزز الحوكمة والرقابة وكفاءة التشغيل والاستثمار، مع الحفاظ على المنافسة العادلة مع القطاع الخاص. وأكدت أن تنفيذ الأعمال البلدية ذات العوائد الاستثمارية يبقى الأصل فيه للقطاع الخاص، مع السماح لشركات الأمانات بإدارة بعض الأعمال وفق ضوابط محددة، ومنع منحها مزايا تنافسية غير عادلة. ونظّم المشروع استثمار العقارات، ومنع فرض رسوم إضافية على المستفيدين دون سند نظامي، وألزم الشركات بالحوكمة والشفافية والرقابة الحكومية، مع منح الشركات القائمة مهلة لتوفيق أوضاعها وفق الضوابط الجديدة.

ويهدف المشروع إلى تمكين الأمانات من استخدام شركاتها كأذرع تنموية واستثمارية،

تمديد مهلة الحصول على رخص استخدام مياه الآبار لمدة عام

المدينة - الرياض

أعلنت وزارة البيئة والمياه والزراعة تمديد مهلة الحصول على رخص استخدام مياه الآبار لمختلف الأغراض لمدة عام إضافي، بهدف تسهيل الإجراءات والمساهمة في تحقيق الاستدامة المائية. وأوضحت الوزارة أن القرار يهدف إلى تيسير إجراءات الحصول

على التراخيص، وتنظيم استخدامات المياه الجوفية، والإسهام في تحقيق الاستخدامات المائية المستدامة، إضافة إلى ضمان استمرارية أنشطة المستفيدين. ويشمل التمديد رخص استخدام الآبار لأنشطة الزراعة، بما في ذلك الشركات الزراعية المحلية وكبار مزارعي القمح، إلى جانب رخص استخدام الآبار لأنشطة أشياف المياه ومصانع المياه المعبأة.

Info@al-madina.com

0556870707



نستقبل اعلاناتكم
على مدار الساعة

اعلانات فردية

جـازان

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردها خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٢) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن/ علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (الزراعية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحتها من الشمال: المالك بطول: ١٦+٣١+٣٩+٢٧+٣١+٢١+٢٢م يحتها من الجنوب: طريق ترابي بطول: ٤٧+٣٨+٥١+٢٦+٤٤م يحتها من الشرق: أرض فضى بطول: ٣٧ م يحتها من الغرب: المالك بطول: ١٥+١٤+٢٠+١٠+٣١م ومساحتها الإجمالية: ((١٤٠٩٩)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق.**

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردها خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٣) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (الزراعية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحتها من الشمال: أرض فضى بطول: ١١٣+٢١م يحتها من الجنوب: المالك بطول: ١١٢م يحتها من الشرق: المالك بطول: ٣٤م يحتها من**

الغرب: المالك بطول: ٤٢+١٠م ومساحتها الإجمالية: (٤٧٨٩)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق

● إعلان طلب تملك عقار في القرى الحدودية) تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردها خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٣٦٠٠٢١٠٠٠٦٦٤) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن / علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (الزراعية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحتها من الشمال: المالك بطول: ٤٢+١٢م يحتها من الجنوب: المالك بطول: ١٩+٤١م يحتها من الشرق: المالك بطول: ٢٠+٤م يحتها من الغرب: المالك بطول: ٢٩ م ومساحتها الإجمالية: (١٥٠٣)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق**

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردها خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧١) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (الزراعية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحتها من الشمال:**

أرض فضى بطول: ٢٧ م يحتها من الجنوب: حرم وادي ضمد بطول: ٢٥ م يحتها من الشرق: شعب بطول: ١٥ م يحتها من الغرب: المالك بطول: ١٦ م ومساحتها الإجمالية: ((٣٨٢)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردها خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٥) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (الزراعية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحتها من الشمال: حرم وادي ضمد بطول: ١٠+١١+١٠+٢٥+٨+٤م يحتها من الجنوب: المالك بطول: ٣٩م يحتها من الشرق: المالك بطول: ٩+١١+٤+١٢+٣٢م يحتها من الغرب: المالك بطول: ٢٤ م ومساحتها الإجمالية: ((٢٠٣٨)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق**

● (إعلان طلب تملك عقار في القرى الحدودية) تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردها خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٨) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن / احمد سالم سواي الخالدي

المالكي سجل مدني رقم (١٠٨٣٧٧٧٨٩٤) على الأرض (السكنية) الواقعة (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحتها من الشمال: عبد الله احمد سالم المالكي بطول: ٩+١٠+٢٥م يحتها من الجنوب: يحي حسن يحي الخالدي بطول: ١٢+١٤+٦م يحتها من الشرق: شارع بطول: ٢٤م يحتها من الغرب: أرض فضى بطول: ٧+٥+٩+١٧م ومساحتها الإجمالية: ((٩٩٧)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق**

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردها خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٩) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن / احمد سالم سواي الخالدي المالكي سجل مدني رقم (١٠٨٣٧٧٧٨٩٤) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحتها من الشمال: شارع بطول: ١٣+١٨+٢٧م يحتها من الجنوب: أرض فضى بطول: ١٦م يحتها من الشرق: جابر سالم يحي المالكي بطول: ٦م يحتها من الغرب: عبد الرحمن سالم سلمان المالكي بطول: ٧+١٣+٢٣+١٤م ومساحتها الإجمالية: ((٩٧٨)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق.**

الشركات الأمريكية شريك في رحلة التحول إسهام الأنشطة غير النفطية بالناتج المحلي يتجاوز 50 %

المدينة - الرياض

والتصنيع، والتمويل، والتقنيات الرقمية، والذكاء الاصطناعي، والرياضة، والسياحة، والبنية التحتية.

وأوضح أن العلاقة بين البلدين تتجاوز المعاملات التجارية لتتمحور حول التحول والابتكار، معرباً عن التزام الغرفة بمواصلة تعزيز الروابط التجارية التي تدعم الابتكار وتسهم في تحقيق نمو مستدام وشامل للبلدين

بدورها استعرضت الأميرة ريما بنت بندر بن سلطان بن عبدالعزيز سفيرة خادم الحرمين الشريفين لدى الولايات المتحدة، عبر رسالة مرئية مسجلة، الأهداف التي حققتها رؤية السعودية ٢٠٣٠ في عامها العاشر، مشيرة إلى أن الأنشطة غير النفطية باتت تشكل أكثر من نصف الاقتصاد. ولقّقت إلى أن معدل البطالة انخفض من ١٢٪ إلى ٦,٤٪ في الربع الأول من عام ٢٠٢٦، وارتفعت نسبة تملك المساكن من ٤٧٪ إلى ٦٦٪ موضحة أن المملكة استقبلت ١٢٣ مليون سائح خلال العام الماضي، متجاوزة هدفها البالغ ١٠٠ مليون سائح قبل الموعد المحدد.

وأكدت سموها، أن الشركات الأمريكية كانت شريكاً في رحلة التحول منذ البداية، وأن مشاركة أكثر من ٥٠ شركة أمريكية في هذا الإصدار تعكس إسهامها في بناء صناعات جديدة، والارتقاء بالتعليم والرعاية الصحية والاستثمار في المشاريع.



الاقتصاد السعودي

٥٠ شركة امريكية تشارك في رحلة التحول
الاقتصاد غير النفطي يسهم بأكثر من ٥٠٪
بالناتج المحلي

ربط الشركات الأمريكية بالفرص الناشئة
في المملكة

معدل البطالة انخفض من ١٢٪ إلى ٦,٤٪
ارتفاع نسبة تملك المساكن من ٤٧٪ إلى ٦٦٪

استقبال ١٢٣ مليون سائح خلال العام
الماضي

إطلاق أول مؤشر لقياس جاهزية تملك المساكن

المدينة - الرياض

السكني، بما يتوافق مع مستهدفات رؤية السعودية ٢٠٣٠.

وأوضح الرئيس التنفيذي لصندوق التنمية العقارية م. لؤي الناهض، أن المؤشر يوفر أداة موحدة لقياس جاهزية المواطنين لتملك مسكنهم الأول على مستوى المملكة، مضيفاً إن نشره بشكل ربع سنوي سيمكن من فهم تطلعات واحتياجات المستفيدين المتغيرة بصورة أفضل، وكذلك التحديات التي تواجه الراغبين في تملك المسكن مستقبلاً، وسيُمكن الصندوق إلى جانب شركائه في منظومة الإسكان من تطوير الحلول المعززة، بما يدعم مواصلة التقدم نحو تحقيق مستهدفات رؤية السعودية ٢٠٣٠.

يُذكر أن النسخة الأولى من المؤشر تمثل خط الأساس الوطني الذي ستُقاس عليه الإصدارات المستقبلية.

تملك المساكن

نسبة التملك

١,٨ مليون قرض عقاري

تربليون ريال قروض عقارية

المؤشر يقيس ٤ محاور

رصد التحديات في سوق
التملك

أطلق صندوق التنمية العقارية أول مؤشر لجاهزية تملك المسكن في المملكة، وهو مؤشر وطني جديد يهدف إلى رصد مدى جاهزية المواطنين لتملك مسكنهم الأول.

ويصدر المؤشر بشكل ربع سنوي، ليقدم مقياساً استشرافياً لثقة المستهلك في سوق الإسكان، من خلال قياس ٤ محاور رئيسة تؤثر في قرار التملك، وهي: الرغبة في شراء المسكن، والثقة في الحصول على التمويل، وسهولة الوصول إلى التمويل السكني، والجاهزية لتوفير الدفعة المقدمة. ويوفر المؤشر رؤية حول تطلعات المواطنين وثقتهم، والتحديات التي تواجههم في رحلة تملك المسكن الأول، بما يدعم صناعة القرار، ويسهم في تطوير السياسات الإسكانية، وتعزيز الابتكار في الحلول التمويلية، وتقوية منظومة التمويل

«الذهب» يواصل التراجع بسبب المتغيرات العالمية

والمتغيرات العالمية، مشيراً أن السوق متغير ومتجدد، وأن الفترة المقبلة من المحتمل أن تشهد نزولاً إضافياً وذلك بناء على المتغيرات الحالية والاوضاع غير المستقرة عالمياً، وعن فترة الشراء قال يعتبر السوق الآن مناسباً للشراء.

وقال الأسبوع الحالي تراجع جرام الذهب بشكل ملحوظ، قابله حركة نشطة في الشراء وتراجع في البيع، مؤكداً أن الفترة الحالية يزيد فيها الطلب على الشراء من قبل الأسر، وذلك لدخول فصل الصيف وزيادة



المناسبات الاجتماعية.

وقال الخبير الاقتصادي الدكتور عبدالله المغلوث إن الكثير من الأسر الآن تتساءل حول الوقت المناسب لشراء الذهب، خاصة مع دخول فصل الصيف وزيادة المناسبات الاجتماعية، ولو رجعنا لعدة أشهر ماضية وبالتحديد شهر رمضان كان الذهب مرتفعاً جداً وشاهدنا حينها طوابير من الناس الراغبة في بيع «السبائك»، أمّا الآن يعتبر سعر الجرام متراجعاً أقل ممّا كان عليه سابقاً، وأنا هنا لا ادعو للشراء أو البيع؛ لأنّ ذلك قرار شخصي مرتبط بحاجة الفرد.

وقال نحن ننصح بالإخثار في الذهب لحماية الأموال من فقدان قيمتها (التضخم)، وتوفير غطاء آمن ضد الأزمات. ولتحقيق ذلك بأمان، يُفضل تخصيص نسبة من الدخل، والتركيز على شراء السبائك بدلاً من المجوهرات لتقليل رسوم التصنيع.

ريالا، وعيار ٢١ سعر ٤٢٣,٧٣ ريال، او عيار ١٨ سعر ٣٦٣,٢٠ ريالاً وسعر الأونصة ١٥٦,٢٢,٣٧ ريالاً، يُضاف إلى ذلك رسوم المصنعية وضريبة القيمة المضافة. يأتي ذلك فيما كان عيار ٢١، سجل سعراً بلغ ٥٣٩ ريالاً للجرام في مارس الماضي.

وأكد مختصون أن سوق الذهب في المملكة يُعدُّ من أكثر الأسواق انتعاش في البيع والشراء وذلك بفضل الرقابة الصارمة والتشريعات الواضحة التي تنفذها الجهات المختصة لحماية المستهلك وضمان نزاهة التعاملات، مشيرين أن سوق الذهب يتأثر بغيره بالأحداث العالمية.

وعن الوقت المناسب لشراء الذهب والسبائك أكد المختصون أن الوقت الحالي زاد فيه اقبال المشترين للذهب بخلاف الأشهر الماضية والتي تجاوز فيها جرام الذهب اسعاراً عالية لم تحدث من سنوات. وقال عبدالله العبادي مختص في الذهب إن ارتفاع سعر الجرام أو انخفاضه يعود للأحداث



صدي الميدان

خالد مساعد الزهراني

تصاعد موجة (المقالب)!

تحت ذريعة التّردّد، والبحث عن زيادة المُشاهدات، والطّريق السّريع للوصول بعيداً عن كَيْفِيّة ذلك الوصول، ومأميّة.. دخل الكثير في سباق المقاطع (الفارغة)، والظهور المخجل إلى تلك الدرجة التي يتناولون فيها حمل رأي المضي نحو المزيد من (القاع)، المزيد من إثارة الشّقة على ما وصلوا إليه من سذاجة.

ومع ذلك يظهرون بوجوه باردة، وضحكات بقدر ما يحاولون التصنع فيها إلا أنهم يعجزون عن إخفاء حقيقة ما يعيشون فيه من (فراع)، وما يعانون منه من عُذّة (النقص)، ومع ذلك يواصلون المضي نحو المزيد من تلك (المقالب) السّاذجة، حتى وإن كان الضّحية ليس أكثر من وسيلة يلجأون إليها، لتحقيق مآربهم بعيداً عن كل الاعتبارات (الإنسانية)، التي تظهر الضّحية في حال (المستضعف)، ومن لا قيمة له.

لقد تمذّدت تلك الموجة؛ لتصل إلى أبعاد لم يكن يُتصوّر الوصول إليها، ولكنّ اقتحامها حصل، وسياج قدسيتها تمّ القفز عليه، والدافع الذّهاب بعيداً بعداد المُشاهدات؛ بتعزّيّن لا محدود من الضّرب المتواصل -وبكل أسف- على قلب (الإعجابات).

إنّها موجة لم ترع أيّ حد، ولم تستثن في طريقها أيّ أحد، فالهدف الوصول، أمّا المحتوى فلا تسأل، وعن الكيفيّة لا تتساءل، ولكم في مشهد يتم فيه التعذي بداعي (الاستطراف) على رجل كبير في السنّ؛ لتأتي ردة فعله على ذلك التصرف (السّخيف) بما يُبرهن على شناعة ما تم ارتكابه في حقّ (شبيبته)، إلى غير ذلك ممّا تعجّ به قنوات التّواصل من قيعان جديدة يصل إليها سذنة موجة المقالب.

لتصل إلى أن هذه الموجة يُنتظر أن تُعالج بما يحفظ للمبادئ، والقيم، والمسلّمات حماها، وحرمتها، ولآخرين كرامتهم، وجقّوقهم، وبما يُعيد روادها إلى صوابهم إن لم يكن لأجلهم، فأجل ما أجذّوه من هدم، ويقين أنه لن يحصل من تصاعد موجة (المقالب) بناءً. وعلمي، وسلامتكم.

kmsag@hotmail.com

KhalidMosaid@



وزارة الدفاع
MINISTRY OF DEFENSE

تعلن إدارة تشغيل وصيانة المنشآت العسكرية بالطائف عن طرح مواقع تجارية بوحدة منطقة الطائف

م	اسم المناقصة	قيمة الكراسة	رقم المناقصة	نوع العملية	المدة التعاقدية بالسنوات	آخر موعد لتقديم العطاءات
١	مواقع تجارية (أجهزة بيع ذاتي) المساحة ٢م ^٢ العدد ٦٦/٦٧ مواقع متفرقة بوحدة منطقة الطائف	٢٠٠ #	٤٤٧/٣	تأجير موقع	(٥) سنوات	٢٠٢٦/٠٢/٠٦ ١٤٤٧هـ
٢	موقع تجاري (توينات) المساحة (١٨٠م ^٢) داخل سكن الفيصلية منطقة الطائف	٢٠٠ #	٤٤٧/٤	تأجير مبنى	(٥) سنوات	٢٠٢٦/٠٢/٠٦ ١٤٤٧هـ

موعد فتح المظاريف

في تمام الساعة العاشرة صباحاً يوم الأربعاء ١٤٤٨/٠٣/٠٧

المكان

إدارة التشغيل والصيانة بالطائف / قسم الاستثمار تلفون ٧٣٨٠٦٦٤ تحويلة ٢٥٤

• لا تتم المراجعة إلا لصاحب المؤسسة أو الشركة أو إحضار تفويض للمندوب المكلف بالمراجعة مصدق من الغرفة التجارية .



بلدية البادية
ALBAYDA MUNICIPALITY

تعلن بلدية بني حسن عن طرح الفرص الاستثمارية التالية في منافسة عامة حسب الجدول التالي:

م	اسم الفرصة الاستثمارية	رقم الفرصة	قيمة كراسة الشروط والوصفات	مساحة الموقع بالتر الربع	آخر موعد لتقديم العطاء	فتح المظاريف تاريخ
١	انشاء وتشغيل وصيانة كشك - الأنشطة التجارية - كشك	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٤٠١	٥٠٠	٢٤	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
٢	انشاء وتشغيل وصيانة منتهجات - الأنشطة السياحية - شاليهات/منتهجات - منتهج	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠١	٥٠٠	٣٧,٢٩٢,٦	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
٣	انشاء وتشغيل وصيانة منتهجات - الأنشطة السياحية - شاليهات/منتهجات - منتهج	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠١	٥٠٠	٨٠,٠٠٠	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
٤	انشاء وتشغيل وصيانة تجاري ترفيهي - الأنشطة السياحية - شاليهات/منتهجات - منتهج	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠٩	٥٠٠	٢٨,٩٥٠	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
٥	انشاء وتشغيل وصيانة تجارية - الأنشطة السياحية - شاليهات/منتهجات - منتهج	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠٨	٥٠٠	١٥,٠٠٠	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
٦	انشاء وتشغيل وصيانة منتهجات - الأنشطة السياحية - شاليهات/منتهجات - منتهج	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠٧	٥٠٠	٨,٧٠٦	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
٧	انشاء وتشغيل وصيانة صراف آلي - الأنشطة المالية - صراف آلي - صراف آلي	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠٦	٥٠٠	١٢	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
٨	انشاء وتشغيل وصيانة صراف آلي - الأنشطة المالية - صراف آلي	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠٥	٥٠٠	١٢	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
٩	انشاء وتشغيل وصيانة منتهجات وشاليهات - الأنشطة السياحية - شاليهات/منتهجات - منتهج	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠٤	٥٠٠	٤٠,٤٤٢	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
١٠	انشاء وتشغيل وصيانة منتهجات - الأنشطة السياحية - شاليهات/منتهجات - منتهج	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠٣	٥٠٠	٤٠,٤٤٢	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص
١١	انشاء وتشغيل وصيانة شاليهات - الأنشطة السياحية - شاليهات/منتهجات - منتهج	٠١-٢٦-٠١٤٧٠٥-٣٠٢	٥٠٠	٤٧٩,٤٧	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ٠٤:٠٠:٠٠ ص ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص	٢٠٢٦/٠٩/٢٧ من ١٠:٠٠:٠٠ ص



وزارة الاقتصاد والتخطيط
Ministry of Economic and Planning



وزارة الاستثمار
Ministry of Investment



وزارة المالية
Ministry of Finance

في سوق الأسهم.. من هو المتسبب في الخسارة؟

ومن أكثر ما يلفت الانتباه، أنَّ السوق يتعامل مع مشاعر المستثمر بذكاء عجيب، فتبيع، فتشترع بالئدُم عندما يرتفع السهم؛ وتشترى، فتتفاجأ بالهبوط، وتتردد في الدخول، فتفوتك الفرصة، ثم تدخل متأخراً، فتبدأ رحلة الفلق من جديد، وكأنَّ السوق يختبر قدرتك على التحكم في انفعالاتك أكثر من اختياره لقدرك على قراءة الأرقام.

ولا يقل خطورة عن ذلك، الإفراط في الاقتراض؛ بغرض الاستثمار، فالتوسع باستخدام التمويل قد يبدو مغرياً في أوقات الزَّواج، لكنه يتحوَّل إلى عبء ثَقيل عندما تتغيَّر الدورة الاقتصادية، أو تتراجع الأسواق، وقد أثبت التاريخ المالي أنَّ كثيرًا من الإمبراطوريات الاستثمارية لم تسقط بسبب نقص الغرص، وإنما بسبب الإفراط في الديون، وضعف إدارة المخاطر. وفي اعتقادي أنَّ الاستثمار الناجح يقوم على قواعد بسيطة، لكنها ليست سهلة التطبيق؛ لا تستثمرُ إلَّا فيما تفهمه، ولا تضع كل أموالك في أصل واحد، ولا تجعل العاطفة تقوِّد قراراتك، واحتفظ دائماً بسيولة تمكِّنك من مواجهة المفاجآت، كما أنَّ التعلم المستمر، والقراءة، وتحليل الأخطاء، أهم بكثير من البحث عن توصية سريعة، أو ربح سريع.

ولعلَّ أجمل درس تُعلِّمه لنا الأسواق المالية، هو التَّواضع، فمهما بلغت خبرة المستثمر، يبقى السوق قادراً على مفاجئته، ومهما حقَّق من نجاح، فإنَّ الغرور قد يكون بداية الفرج.

وأختمُ بالقول إنَّ سوق الأسهم ليس مكاناً لتحقيق الثراء السريع كما يتصور البعض، بل هو مدرسة لا يتخرج فيها أحد، وكل يوم فيها يحمل درساً جديداً لمن أراد أن يتعلَّم.

فإذا كان هناك خصمٌ حقيقيٌّ في عالم الاستثمار، فليس الشَّاشة التي تعرض أسعار الأسهم، ولا الأخبار الاقتصادية، ولا حتَّى تقلبات الأسواق، وإنما ذلك الصوت الداخلي الذي يدفع الإنسان –أحياناً– إلى الطَّع عندما يجبُ أن يحذر، وإلى الخوف عندما يجب أن يتحلَّى بالشجاعة.

ومن ينحصر على نفسه أوَّلًا.. سيكون أكثر قدرةً على النجاح في أيِّ سوق، مهما كانت تقلُّباته.

إنَّ من طرخته اليوم، هو رأي شخصيٍّ، قد يتفق أو يختلف معه الآخرون، لكنه رأي متابع للسوق منذ زمنٍ طويلٍ.

كثيرًا ما يُقال إنَّ سوق الأسهم هو المكان الذي تُصنَّع فيه الثُّروات، لكنَّ الحقيقة التي تعلَّمُها بعد سنوات من متابعة الأسواق وتجارب المستثمرين، هي أنَّ هذا السوق لا يصنِّع الثُّروات وحدها، بل يصنِّع أيضًا الخسارة.. وأحيانًا الألم. فكلُّ من يدخل عالم الاستثمار، يظنُّ في البداية أنَّه يستطيعُ فهم حركة السوق، وأنَّه قادرٌ على اقتناص الغرص قبل الآخرين، لكن مع مرور الوقت يكتشف أنَّ أصعب معركة لا تكونُ مع المؤشرات المالية، أو أسعار الأسهم، وإنما مع النَّفس البشرية بما تحمله من طمع وخوف وتردد وثقة وفرط.

ولهذا أرى أنَّ سوق الأسهم ليس عدوًّا بالمعنى الحقيقي، ولكنَّه أشبه باختبار يوميٍّ للانضباط والصَّبر والحكمة، فهو لا يميِّز بين غنيٍّ وفقير، ولا بين مستثمر مبدئٍ وآخر يملك عشرات السنين من الخبرة، ولا يميِّز النُّجاح لمن يملك المال أكثر، بل لمن يُحسن إدارة قراراته قبل إدارة أمواله.

ومن الأخطاء التي يقعُ فيها كثيرٌ من المستثمرين، أنَّهم يعتقدون أنَّ تحقيق عدَّة صفقات ناجحة يعني أنَّهم أصبحوا يمتلكون القدرة على قراءة المستقبل، وهنا تبدأ أوَّلُ مراحل الثَّقة الزائدة، التي كثيرًا ما تكون مقدمة لخسائر مؤلمة، وعلى الجانب الآخر، عندما تأتي الخسائر، يبدأ البحث عن سبَّاعة يُعلِّق عليها أسباب الفشل، مرَّةً على الإقدام الاقتصادي، ومرَّةً على المحللين، ومرَّةً على الظروف العالمية، بينما يبقى القرارُ الاستثماريُّ في النهاية مسؤوليةً شخصيةً لا يمكن التخلُّص منها.

لقد أثبتت التجارب أنَّ الأسواق المالية لا تتحرَّك دائماً وفق المنطق الذي نتصوره، فقد ترتفع الأسهمُ في ظلِّ أخبار سلبية، وتهبط رغم إعلان نتائج مالية ممتازة؛ لأنَّ الأسواق لا تتفاعل مع الواقع فقط، بل مع توقُّعات المستثمرين ومشاعرهم، ولذلك تبقى التقلُّبات جزءًا أصليًا من طبيعتها.

وأعتقد أنَّ المستثمر الناجح ليس من يُحقِّق أرباحاً استثنائيةً في عام واحد، وإنما من يستطيع تحقيق عوائد مستقرة لسنواتٍ طويلة، مع المحافظة على رأس المال، وتقليل المخاطر، فالعبرة ليست بسرعة الوصول، بل بالقدرة على الاستمرار.



د. أيمن بدر كرايم

@AymanKrayem

يميل كثيرُونَ إلى اختزال الصُّدمة في حدث عنيف ومفاجئ؛ كحادث مروريٍّ فظيع، أو فقد شخص عزيز.. غير أنَّ التركيز على الحدث نفسه كثيراً ما يحجبُ جوهراً تجربة الصُّدمة؛ فالمسألة لا تتعلق بالطارئ فحسب، بل بما يحدثُه في النَّفس من شرخ في الإحساس بالأمان، أو الجدارة، أو الاستحقاق. فالحدث يمرُّ في زمن خارجي قصير، بينما تستغرق الصُّدمة كزمن داخليٍّ معلق، يظل الشخص عالقاً فيه وقتاً طويلاً.

لعلَّ كثيرًا ممَّا نسمِّيه اليوم «اضطرابات نفسية»، أو «سلوكيات غير سوية»، أو «اضطرابات شخصية»، هو في واقعهِ محاولات قديمة للبقاء، استجاباتٌ تكيفيةٌ لذاتٍ جرَّحت في وقت مبكر، ثم استمرتُ معاناتها حتَّى بعد أنَّ تغيَّرت الظروف. فعلى سبيل المثال، حين يتعرَّض طفلٌ لصدمات عاطفية نفسية، قد يضطر –بتشكلٍ غير واضح– إلى ابتلاع خوفه، وكبت مشاعره، وتكميم غضبه، فقط ليحافظ على ارتباطه بأفراد عائلته، وقبول مجتمعه الصَّغير. هذه النُّضجيات الصغيرة تنمُّ لتصنَّع بالغاً بمشاعر مكبوتة، وجسد متوتر، وعلاقة مضطربة مع نفسه والآخرين.

وبنتيجة العجز عن قول «لا»، يشهد الجسد على هذا الكبت في صورة أعراض نفس –جسدية– وأعراض مزمنة، وإنهاك مستمر. تلك الأعراض والأمراض ليست بالضرورة اختلالاً بيولوجياً صرفاً؛ بل قد تكون احتجاجاً جسدياً على توتر عصبيٍّ مزمن، وشروط حياة غير مستحيلة، وعلى ثقافة تمجِّد الإنتاجية والنجاح الاجتماعي، وتقلل من الحاجة إلى الاهتمام العاطفي والعلاجات السلوكية والنفسية، وتطالبنا بأن نكون «عاديين» في بيئة غير إنسانية، وأحياناً غير أخلاقية أيضاً. إنَّ التعرُّض للصدمة ليس أمرًا فريداً خالصاً، بل هو أيضاً انعكاس لاجتماع يشرعن القسوة، ويستهن بالآثار النفسية للعنف الجومي، عنف الإهمال، والتحقير، والاستنزاف، والاحتراق الوظيفي، والاستغلال العاطفي.

ربما يكون التحديُّ الأكبر في التعامل مع الصُّدمة، هو إعادة ترميم الإحساس بالاستحقاق الداخلي، وبحث الإنسان في أنَّ يشعر، وأنَّ يغضب، وأنَّ يضع حدوداً، وأنَّ يطلب دعماً دون شعور بالعار. هنا تصبح الممارسة العلاجية –بمختلف أشكالها– عملاً إنسانياً أخلاقياً رحيماً؛ تعترفُ بهشاشة الإنسان، وتُصغي إلى معاناته المكبوتة، وتحفظ كرامته في آن واحد، بحيث تكفَّ الصدمة عن أن تكون سجنًا مغلقة؛ لتصبح بدايةً لوعي جديد بالذات، وحققاً في الأمان، وخطوتها الأولى في كسر دائرة الألم.

تأملات في معنى الصدمة

في زمن أصبحت فيه الأرقام هي اللغة الأكثر صدقاً في قياس الإنجاز، جاءت رعاية صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن سلطان أمير منطقة المدينة المنورة -حفظه الله- للحفل الختامي لاستعراض منجزات الخطة التشغيلية لرئاسة الشؤون الدينية بالمسجد الحرام والمسجد النبوي، بحضور معالي رئيس الشؤون الدينية بالمسجد الحرام والمسجد النبوي فضيلة الشيخ الأستاذ الدكتور عبدالرحمن السديس؛ لتؤكد أنَّ خدمة ضيوف الرُّحمن لم تعد عملاً موسميًا، بل أصبحت منظومةً مؤسسيةً متكاملة تُدار وفق مؤشرات أداء دقيقة، وتقاس نتائجها بالأثر الذي تتركه في تجربة ملايين المسلمين القادمين إلى الحرمين الشريفين.

ولم يكن الحفل مجردَ مناسبة بروتوكولية، بل منصة وطنية لاستعراض قصة نجاح متكاملة، حملها التقرير الختامي للخطة التشغيلية لموسم حج ١٤٤٧، والذي وفق رحلة عمل امتدَّت من موسم رمضان، وحتى ختام موسم الحج، كشفاً عن حجم الجهد الذي بذلته الرئاسة لتحقيق مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠ في الارتقاء بالخدمات الدينية والإثرائية.

وأجمل ما في هذا التقرير أنه لم يعتمد لغة الإنشاء، وإنما جعل الأرقام تتحدث. فأكتر من ١٢ مليون مستفيد تلقوا خدمات دينية وإثرائية، فيما تجاوز عدد المواد الإرشائية ١٩٣,٨ ألف مادة بلغات متعددة، وأسهم المحتوى الإعلامي والتوعوي في تحقيق أكثر من ٧ ملايين مشاهدة، في مؤشر واضح على نجاح الرئاسة في توظيف الإعلام الرقمي؛ لإيصال الرسالة الوسطية للدين الحنيف.

لقد رسخت رؤية المملكة ٢٠٣٠ ثقافةً مؤسسيةً تقوم على قياس الأثر، ولم تعد لغة التقارير تعتمد على الوصف والإنشاء، وإنما أصبحت تستند إلى البيانات الدقيقة ومؤشرات الأداء. وهذا ما جسدهت رئاسة الشؤون الدينية في تقريرها الختومة عمل احترافية امتدَّت من التخطيط إلى التنفيذ، ومن المبادرة إلى التقويم.

ولأنَّ النجاح لا يتحقق إلَّا بمنظومة بشرية مؤهلة، فقد سُحِّرت الرئاسة ٦٨٤ كفاءةً من الأئمة والمؤنِّين والمدرِّسين والمترجمين والمرشدين والمنطوعين والموظفين، عملوا ضمن منظومة متكاملة



د. منى يوسف حمدان

myghamdi2030@gmail.com

لا تبدأ حكاية معالي الأستاذ إحسان بن عباس

بإفاقه مع أمانة جِدةً من لحظة صدور الثقة المكيَّة الكريمة بتعيينه أميناً للمحافظة، بل بدأت أصولها قبل سنوات، يوم أنَّ كان يعاين بنفسه كيف يمكن لبيروقراطية العمل البلدي أن تعطل مشروعاً استثمارياً كبيراً، فنُذت نصف مستهدفاته.

اليوم، يدخل أمينُ جِدة الجديد إلى دهاالين الأسانة، لا كمسؤول تقليديٍّ تُدرج في المكاتب الحكومية، بل كقائد إستراتيجيٍّ يحمل بيده «خارطة طريق»، مدفوعاً بخلفية احترافية تدمج صرامة القطاع الخاص، بذكاء الأصول السيدانية. من مدرسة عقارات الدولة ومنظومة «إحكام»، إلى قيادة الكيانات المالية المالية.

هذا المزيج المهم يضعُ معاليه أمام أسال عريضة ومسؤولية يعقدها الشوارع الجِداوي، فالناس هنا لا تبحث عن حفازات حريرية، بل عن عقلية تنفيذية تدير المدينة بمؤشرات أداء رقمية صارمة، وتسير أنَّ نجاح المشروعات

لا يُقاس بحجم الميزانيات، بل بمدى شعور المواطن بالتصنُّع، ومن واقع رؤية واقعية، والاستئناس برأي المختصِّين والمواطنين.. أضغ أمام معاليكم أبرز ملفات العروس الساخنة: أوَّلًا- فوضى الحفر المتكرر وغياب التنسيق؛ تعاني جِدةً من معضلة مزمنة: شارع يسفلت بأعلى المعايير (شارع سعودي، وغيره في أبحر)، لتدمره شركات الخدمات في الأسبوع التالي؛ بحجة تصريف الأمطار.. والحل يبدأ بإنهاء عمل كل قطاع على جِدة، وإعادة تفعيل «مكتب تنسيق المشروعات، بين الأمانة، والمياه، والنقل، ودراسة تطبيق «إنفاق الخدمات؛ لحماية المال العام من الهدر، ومحاسبة المقاولين بجدول زمني صارم.

ثانيًا- البنية التحتية والأولويات: يتطلع المواطن إلى تنمية متوازنة، تصل لكل حيٍّ. فلا تزال أحياء شرق طريق الحرمين، وأبحر الشمالية، والمزار، والأحياء القديمة تعاني تعثر

خدمة الحرمين الشريفين لم تعد مجرد أداء لمهام موسمية، وإنما أصبحت صناعة وطنية متكاملة، تتحدث بلغة الجودة.

مدعومة ببنية تشغيلية شملت ١٥٠ موقعًا للإرشاد، و٣٥ شاتًا تفاعلية، وعشرات التجهيزات الميدانية التي أسهمت في تقديم خدمات نوعية تواكب أعلى معايير الجودة.

غير أنَّ الرقم الأكثر دلالة هو ٩٦,٩٪ نسبة الإنجاز الكلية، وهي نسبة لم تتحقق صفة، وإنما جاءت -بفضل الله- نتيجة إدارة احترافية تابعت ١٩٢ مؤشر أداء، ونفذت ٦٩ مبادرة، اكتمل منها ٥١ مبادرة بنسبة ٨١٠٠٪، بينما تجاوزت بقية المبادرات نسب الإنجاز المستهدفة. إنها أرقام تؤكد أنَّ العمل المؤسسي في الشؤون الدينية أصبح يعمل وفق منهجية التخطيط الاستراتيجي، والحوكمة، وإدارة الأداء، والتحسين المستمر، بتوجهات معالي رئيس الشؤون الدينية فضيلة الشيخ عبدالرحمن السديس، الذي يؤكد في كل اجتماعاته مع فرق العمل على تحريي معايير الجودة والاتقان، واستشعار عظم الأمانة التي أقيمت على أعتاقنا في خدمة الحرمين الشريفين، وضيوف الرُّحمن. ومن أجمل مشاهد الحفل، تكريم شركاء النجاح من الجهات الحكومية والخاصة وغير الربحية، حيث تفضل صاحب السمو الملكي أمير منطقة المدينة المنورة بتكريمهم، في رسالة تؤكد أنَّ خدمة ضيوف الرُّحمن مسؤولية وطنية تشاركية، وأنَّ الإنجاز الحقيقي هو الذي تتكامل فيه الجهود، وتندف فيه المؤسسات، وتتقاسم فيه الجهات شرف خدمة الحرمين الشريفين.

لقد أثبتت الرئاسة أنَّ الرسالة الدينية يمكن أن تدار بأعلى معايير الاحتراف المؤسسي، وأنَّ القدسية لا تتعارض مع الحوكمة، بل تزداد بها رسوخاً، وأنَّ خدمة الحرمين الشريفين لم تعد مجرد أداء مهام موسمية، وإنما أصبحت صناعة وطنية متكاملة، تتحدث بلغة الجودة. هذا التقرير كان وثيقة وطنية تؤرِّخ لمرحلة جديدة من التميُّز المؤسسي في خدمة ضيوف الرُّحمن، وتؤكد أنَّ المملكة تضمي نباتات نحو تحقيق مستهدفات رؤية ٢٠٣٠ التي تحوِّل الأرقام إلى شواهد، والمؤشرات إلى قصص نجاح.

والحديث بقيةً في المقال المقبل عن المرأة في المسجد النبوي الشريف الفاعل في صناعة الأثر، وتحقيق المنجزات بلغة الأرقام.

رسالتي إلى أمين جدة الجديد

نجاح الأمين لن يقاس بعدد المشروعات التي يعلن، وإنما بما يلمسه السكان والزوار من تحسن حقيقي في الخدمات، وسرعة الإنجاز، وجودة التنفيذ



أحمد بن محمد الغامدي

الصرف الصحيّ وسوء السفلة، والأولوية القصوى تقتضي تنفيذ مشروع متكامل لتصريف السيول، بناءً على المخطط العام لمدينة بشكل استباقيٍّ شامل، لا عبر حلول مجزأة تضع مضخّات فوق الأنفاق لتفرِّغ المياه في نفقٍ آخر؛ ثامناً، شريان الحركة والنقل الذكي: تتمدد جِدة شمالاً بكثافة تتطلب حلولاً جريئة، كإنشاء طرق دائرية، ومحاور عرضية جديدة، وتوسعة جسر الملك سعود؛ لحل الاختناقات، وإعادة دراسة «أنسنة الشوارع التي ضلَّعت الطرق، وزادت الزحام، بالتوازي مع تسريع حلم «مترو جِدة»، والنقل العام الذكي.

رابعاً- السبلية والمشهد الحضري: من غير المقبول أنَّ يستقبل مطار الملك عبدالعزيز -واجهة المدينة وبوابة ضيوف الرُّحمن- العابرين بروائح منبعثة من محطة معالجة المياه المجاورة، المدينة بحاجة ماسة لنقل هذه المحطة، وتطوير الكورنيش الجنوبي، وإعادة تنظييم ورش السيارات، وسوق السمك، وزيادة الحدائق داخل الأحياء.

خامساً- الاستثمار وتصيد المخالفات: تحوُّلت منظومة غرامات «إعادة، جِدة إلى بيئة طاردة للاستثمار؛ بسبب البيئة «المُضللِّين بالعمولة»، الذين يتصوِّنون المخالفات البصرية البسيطة (كعبئة ماء فارغة)، وراء غطاء حوكمة الغرامات، وإلقاء غفود شركات تصميص المواقف الطارئة، واستبدال بالعقاب، ثقافة الإنذار والجودة؛ لتحويل المواطن والمستثمر من «مخالف» إلى شريك حقيقيٍّ في التنمية.

معالي الأمين... إنَّ نجاحكم لن يُقاس بعدد المشروعات التي تعلن، وإنما بما يلمسه سكان جِدة وزوارها من تحسن حقيقيٍّ في الخدمات، وسرعة الإنجاز، وجودة التنفيذ، وعدالة التنمية، ونحن على ثقة بأنكم تملكون الخبرة والقدرة على قيادة هذه المرحلة، وصناعة نموذجٍ تنوُّمي يجعل من جِدة مدينة أكثر ازدهاراً، وأكثر جودة، وأكثر استدامة.

بيت الوجيه نصيف

في الأوَّل من جُمادى الآخرة ١٣٤٤هـ/ ١٧ ديسمبر ١٩٢٥م، تمَّ تسليم جِدة، وفي اليوم التالي، أقام أهالي جِدة سرادقا في محلة الكندرة خارج سور جِدة؛ لاستقبال الملك عبدالعزيز، وبعد حفل ضخم حضره فنانسل دول عربية وإسلاميةً وأجنبية، سلَّ الملك إلى داخل المدينة. دخل جِدة في صباح الخميس في ٨ جمادى الآخرة، ونزل في بيت الوجيه الأفندي محمد حسين نصيف، ونشرت صحيفة أم القرى، والشيخ محمد علي مغربي في كتابه «أعلام الحجاز»، يقولان إنَّ الملك عبدالعزيز دخل جِدة من باب مكَّة، وبرفقة الشيخ محمد أفندي نصيف. ويصف مغربي ذلك بقوله «كان دخول الملك عبدالعزيز جِدة يوم الخميس ٨ جمادى الآخرة عام ١٣٤٤هـ/ ٢٥ ديسمبر ١٩٢٥م من باب مكَّة، يرافقه في السَّيرة الحاجُ عبدالله علي رضا، حيث نزل الملك عبدالعزيز في دار الأفندي محمد حسين نصيف، وتقلَّبت البيعة من الناس». وكان بيت الوجيه نصيف من أكبر بيوت جِدة، وأجملها عمراناً، ويطل على ساحة كبيرة تقع في حارة الطلوم، وإيزال حتَّى يومنا هذا ١٤٤٨هـ في أزهى صورة، وتحفة معمارية فريدة. واتَّخذ الملك عبدالعزيز البيت مقرّاً له عند نزوله وبقائه في جِدة حتَّى عام ١٣٤٨هـ، قبل أن ينتقل إلى القصر الأخضر في حيِّ العمارنة.

تمَّ بناء البيت في عام ١٢٨٩هـ، بناه جدُّ الأسرة الشيخ عمر أفندي نصيف، واستغرق بناؤه أربع سنوات، ويتكوَّن من خمسة طوابق.

ومن الحجر الجيري، وعدد شبابيكه (٣٠) شباكاً، وله واجهاتُ أربع، وبه عدد من الرُّشاشين، من أكبرها الروشان في الواجهة الرئيسة، التي تطل على برجة نصيف، وبه من ضمن مكوناته حمامٌ بخار تركي، ولم تكن أغلب منازل جِدة تمتلكه، وفي الجزء الجنوبي الشرقي منه جناح الخدم، وبه غرف معزولة عن بقية أدوار المنزل. وكانت بالبيت مكتبة كبيرة عامرة بالكتب والمراجع العلمية، وكانت مقصداً لطلَّاب العلم، والباحثين، وكان لرعايتها من قبل الأفندي نصيف دورٌ في ازدهارها، فهو أخذ علماء عصره -رحمه الله- ومنزله كان مقصداً لكثير من العلماء والرخالة من داخل المملكة ومن خارجها، وقد أفادوا في ذكر منابيه، وسعة علمه.

يقول الأستاذ عبدالقدوس الأنصاري عنه: «أديبٌ جِدة الأكبر وأمينٌ الكتب فيها، ومكتبةٌ حافلة بالقديم والحديث، وهو كريمٌ في انتفاع رُؤاد المعرفة بما في كنوزها، وهو دائرة معارف ناطقة، يجيب عن الأسئلة التي تُوجَّه إليه، ويُرشد إلى مصادر الثقة في العلوم الأدبية والتاريخية والفقهية». واليوم تقوم وزارة الثقافة بإعادته كما كان عند سكن الملك عبدالعزيز فيه بكونياته وفريشه، الذي كان فيه، وهو عبارة عن متحف، وتقام فيه العديد من الفعاليات، منها معرض لصور جِدة التاريخية، كان قد أقامه مركزُ التاريخ البحر الأحمر التابع لإدارة الملك عبدالعزيز، وكنتُ أحدَ منظميه، عندما كنتُ مستشاراً في المركز. وقد زارنا العديد من الشخصيات منهم الأمير فيصل بن سلمان، عندما كان أميراً لمنطقة المدينة المنورة، ولزُميلنا الدكتور عبدالله الثقفي كتابٌ عن «العمارة بمدينة جِدة، صدر عن داره الملك عبدالعزيز في عام ١٣٦٦هـ، في مجلدين، وفيه تفاصيل دقيقة عامرية عن بيت نصيف.

الجامعات البحثية وصناعة القوة

العُلما. ومع مرور الوقت طُوِّرت نموذجها الخاص، حتَّى أصبحت جامعاتها في مقدِّمة المؤسسات العلمية عالمياً. ولم يكن نجاح هذه الجامعات نتيجة جهود أكاديمية فقط، بل جاء أيضاً من شراكة فاعلة بين رجال الأعمال، والمؤسسات التعليمية. فقد قدّمت التبرُّعات والأوقاف الضخمة دعماً مستداماً للبحث العلميِّ، وأسهمت في استقطاب أفضل العقول من مختلف أنحاء العالم. وأصبحت الجامعات بيئة خصبة لإنتاج براءات الاختراع، وتأسيس الشركات التقنية والصناعات المتقدِّمة.

وتشير دراسات عديدة، إلى أنَّ نسبة كبيرة من الابتكارات والصناعات الجديدة في الولايات المتحدة خرجت من رحم الجامعات ومختبراتها. فالعلاقة الوثيقة بين البحث العلميِّ والاقتصاد جعلت المعرفة مورداً إستراتيجياً لا يقلُّ أهميَّة عن الموارد الطبيعية، بل يتفوق عليها في كثير من الأحيان.

واليوم تتنافس دول عديدة على بناء جامعات بحثية قوية، إدراكاً منها أنَّ التفوق العلميَّ هو الطريق إلى النفوذ الاقتصاديِّ والتقنيِّ. وتجربة الصين في الاستثمار المكثف في البحث العلميِّ والتعليم العالي تعكس هذا الوعي المتزايد بأهميَّة المعرفة في تشكيل موازين القوَّة العالميَّة.

إنَّ الدرس الأبرز من هذه التجربة، هو أنَّ الأمم لا تتقدَّم بالوارد وحدها، بل بالاستثمار في الإنسان والعلم. فالجامعة التي تنتج المعرفة، وتدعم الابتكار قادرة على صناعات مستقبل أمثها. ولذلك تبقى الحقيقة التي أكرها التاريخ الحديث واضحة: من يملك العلم يملك أدوات التأثير والريادة في العالم.

الأمم لا تتقدم بالموارد وحدها، بل بالاستثمار في الإنسان والعلم، فالجامعة التي تنتج المعرفة، وتدعم الابتكار قادرة على صناعات مستقبل أمتها



د. بكري معتوق عساس

كثيراً ما تُقاس قوَّةُ الدول بما تملكه من موارد طبيعية، أو قدرات عسكرية، غير أنَّ التجربة الحديثة أثبتت أنَّ المصدر الأعمق للقوَّة يكمن في المعرفة. ومن هنا برزت الجامعات البحثية بوصفها مؤسسات تصنع الأفكار والابتكارات، التي تقود الاقتصاد، وتؤثر في السياسة والمجتمع. وتُعدُّ الولايات المتحدة المثال الأوضح على ذلك، إذ ترتبط صعودها إلى مكانة القوَّة العالمية الأولى بنمو منظومة جامعية، جعلت البحث العلميَّ في صميم رسالتها.

بدأ التعليم الجامعيُّ الأمريكيُّ مع تأسيس جامعة هارفارد عام ١٦٣٦، ثمَّ لحقتها جامعات عريقة مثل ييل وبرنستون وكولومبيا وبنسلفانيا. غير أنَّ التحوُّل الحقيقي لم يكن في إنشاء الجامعات فحسب، بل في تغيير مفهومها من مؤسسات تعنى بالتدريس ونقل المعرفة إلى مؤسسات تنتج المعرفة نفسها. وقد تجسّد هذا التحول بصورة واضحة مع تأسيس جامعة جونز هوبكنز عام ١٨٧٦، التي أصبحت نموذجاً للجامعة البحثية الحديثة.

يعتمد هذا النموذج على الربط بين التعليم والبحث العلمي، بحيث لا يقتصر دور الأستاذ على التدريس، بل يمتد إلى الاكتشاف والابتكار. ومن خلال المختبرات ومراكز الأبحاث والدراسات المتقدِّمة، أصبحت الجامعة شريكاً مباشراً في التنمية الاقتصادية والصناعية. ولهذا يرى كثير من الباحثين أنَّ الجامعات البحثية أسهمت في بناء التفوق الأمريكي أكثر من أي عامل آخر.

وقد استفادت الولايات المتحدة من التجربة الألمانية التي كانت رائدة في البحث العلميِّ، خلال القرن التاسع عشر. فأوفدت الأكاديميين إلى الجامعات الألمانية، واستلهمت أساليبها في إعداد الباحثين وتنظيم الدراسات

بدء مؤتمر المشرفين على شؤون الفلسطينيين المستوطنون يضرمون النار في مسجد ومنزلين

التواني (فلسطين) - القاهرة - واس



أضرم مستوطنون إسرائيليون النار أمس في مسجد ومنزلين في مسافر يطا بجنوب الضفة الغربية المحتلة، وفق ما أفادت مصادر محلية، في حين قالت الشرطة الإسرائيلية إنها تحقق في الحادثة.

وقال رئيس مجلس قرية التواني محمد ربيعي لوكالة فرانس برس إن أكثر من ثلاثين مستوطناً ملثمًا هاجموا القرية بعد منتصف الليل وأضرموا النار في مسجد ومنزلين ومصنع ألبان باستخدام مواد سريعة الاشتعال، والحقوا أضراراً بمركبة وخطوا كتابات باللغة العبرية على جدار المسجد وأحد المنزلين. وأضاف أن المستوطنين فروا من المكان بعد خروج أهالي القرية من منازلهم، مشيراً إلى أن متطوعين من أهالي القرية تمكنوا من إخماد النيران. وأظهرت صور لفرانس برس طفلاً ومسنناً يتفقدان الأضرار ويحملان

سجادة طالقتها النيران التي أتت على مدخل المسجد ونوافذه التي تم تكسير زجاجها. وأوضح ربيعي أن الأضرار كانت بالغة في مصنع الألبان الذي تديره نساء من مسافر يطا. وقال "نشكر الله أن هذا الهجوم لم يتطور إلى مأساة وخسائر في الأرواح".

من جانبها، قالت الشرطة الإسرائيلية إن قوات من الشرطة والجيش استدعت الليلة الماضية إلى قرية التواني "عقب بلاغ عن مشتبه بهم تسببوا بأضرار في المكان، بما في ذلك إحراق مركبة، وإلحاق أضرار بباب مبنى مخصص للصلاة، وكتابة شعارات على الجدران". وأضافت قامت القوات بعمليات بحث عن المشتبه بهم، وجمعت من الموقع أدلة ومواد إثبات من قبل محققين التشخيص الجنائي. ولا يزال التحقيق في ملابسات الحادث جارياً. وفي القاهرة، انطلقت بمقر الأمانة العامة لجامعة الدول العربية أمس أعمال الدورة الـ(١١٥) لمؤتمر المشرفين على شؤون الفلسطينيين في الدول العربية المضيفة، برئاسة رئيس دائرة شؤون اللاجئين الفلسطينيين بمنظمة التحرير الفلسطينية الدكتور أحمد أبو هولي، وتستمر خلال الفترة من ١٩ إلى ٢٣ يوليو ٢٠٢٦، بمشاركة ممثلي الدول العربية

الأعضاء، والمنظمات العربية والإسلامية، ووكالة الأمم المتحدة لإغاثة وتشغيل اللاجئين الفلسطينيين (الأونروا)، وذلك لبحث مستجدات القضية الفلسطينية وتعزيز التنسيق العربي لدعم حقوق الشعب الفلسطيني.

ويتضمن جدول أعمال المؤتمر مناقشة عدد من الملفات الرئيسية، في مقدمتها قضية القدس، وتطورات جدار الفصل العنصري، وسياسات الاستيطان والهجرة، إلى جانب متابعة تطورات الانتفاضة الفلسطينية وسبل دعمها، كما يبحث أوضاع اللاجئين الفلسطينيين، ومستجدات عمل وكالة الأمم المتحدة لإغاثة وتشغيل اللاجئين الفلسطينيين (الأونروا)، وأوضاعها المالية، إضافة إلى جهود التنمية في الأراضي الفلسطينية.

وحذرت الرئاسة الفلسطينية من التصعيد الخطير في اعتداءات المستعمرين، بحماية قوات الاحتلال الإسرائيلي في الضفة الغربية، في إطار سياسة ممنهجة تستهدف سرقة الأرض وطرد الفلسطينيين من أراضيهم، محملة حكومة الاحتلال المسؤولية الكاملة عن جرائم المستعمرين، باعتبارها الداعم الرئيس الذي يوفر لهم الحماية والإسناد والإفلات من العقاب.

الجزائر تعلن النتائج النهائية للانتخابات التشريعية

الجزائر - واس

أعلنت المحكمة الدستورية في الجزائر أمس، النتائج النهائية لانتخابات المجلس الشعبي الوطني (مجلس النواب) التي جرت في الثاني من يوليو الجاري، وذلك بعد الفصل في الطعون المقدمة بشأن النتائج المؤقتة التي سبق أن أعلنتها السلطة الوطنية المستقلة للانتخابات. وأوضحت رئيسة المحكمة الدستورية ليلي عسلاوي، خلال مؤتمر صحفي، أن الإعلان عن النتائج النهائية جاء وفقاً لأحكام المادة (١٩١) من الدستور، والمادة (٢١١) من القانون العضوي المتعلق بنظام الانتخابات.

وبحسب النتائج النهائية، بلغت نسبة المشاركة في الانتخابات (٢١,٢٤٪) داخل الجزائر، فيما سجلت نسبة مشاركة أفراد الجالية الجزائرية المقيمة بالخارج (١٠,٧٥٪).

ووفقاً لرئيسة المحكمة الدستورية، فاز حزب جبهة التحرير الوطني بـ(٩١) مقعداً من مجموع (٤٠٧) مقاعد يتشكل منها المجلس الشعبي الوطني، وفاز التجمع الوطني الديمقراطي بـ(٧٤) مقعداً، في حين حصل حزب جبهة المستقبل على (٥٦) مقعداً، كما حصل حزب حركة مجتمع السلم على (٤٣) مقعداً، وحركة البناء الوطني على (٤٠) مقعداً، أما المستقلون فقد حصلوا على (٣٣) مقعداً، بينما توزعت بقية المقاعد على (١٧) حزباً.

كييف - موسكو - متابعات



دوت انفجارات قوية في أحياء عدة بالعاصمة الأوكرانية كيف حيث أبلغ عن مقتل شخص على الأقل ليل السبت إلى الأحد، وإصابة ١٣ بعد يوم من الهجوم الدامي بالطائرات المسيّرة الذي شنته أوكرانيا على مستودعات تابعة لشركة روسية كبرى للتجارة الإلكترونية. فيما تشن روسيا هجمات بطائرات مسيّرة وصواريخ على العاصمة الأوكرانية بشكل شبه يومي منذ غزوها أوكرانيا عام ٢٠٢٢. وأورد رئيس بلدية كيف، فيتالي كليتشكو والسلطات المحلية، بأن الضربات الليلية تسببت باندلاع حرائق وإلحاق أضرار بمبانٍ في أحياء عدة من العاصمة.

وتعرض مبنى سكني في حي سولوميانسكي للقصف واندلع حريق في متجر كبير، بينما اشتعلت النيران في منزل في حي سفياتوشينسكي. كما وردت أنباء عن وقوع ضربات استهدفت مركزاً للتسوق والترفيه في منطقة دنبروفسكي، ومبنى سكني في منطقة شيفتشينكفسكي ومبنى يضم مكاتب.

وكانت أوكرانيا قد شنت السبت هجمات بطائرات مسيّرة استهدفت مستودعات في منطقتي موسكو وتامبوف تابعة لمنصة التجارة الإلكترونية العملاقة "ويلدبيريز"، ما أسفر عن مقتل ثمانية أشخاص واندلاع حرائق كبيرة.

وتحدث الرئيس الأوكراني فولوديمير زيلينسكي في منشور على إكس عن "إصابة منشأتين لوجستيتين كبيرتين في موسكو وتامبوف، على بعد

أكثر من ٥٠٠ و ٧٠٠ كيلومتر عن الجبهة"، قائلاً إن المركزين يستخدمان لتوفير مكونات مشمولة بعقوبات تستعمل لإنتاج مسيرات ومعدات ملاحية.

ويشار إلى أن أوكرانيا كشفت في الأشهر الأخيرة من هجماتها على الأراضي الروسية، في رد على القصف الروسي لمناطقها، مستهدفة المنشآت النفطية الروسية، ما أدى إلى تفاقم أزمة وقود حادة في واحدة من أكبر الدول المنتجة للنفط في العالم.

من جهتها، تقول السلطات الروسية إنها اعترضت نحو ١٨٩٢ طائرة مسيرة أوكرانية كانت متجهة نحو موسكو في الفترة ما بين ١١ و ١٨ يوليو الجاري.

إلى ذلك، وفي خضم احتدام الحرب، تجمّع الآلاف في مدن كبرى بأحياء أوكرانيا لليوم الثالث توالياً السبت احتجاجاً على استقالة وزير الدفاع ميخائيلو فيدوروف الذي يتمتع بشعبية في أوساط الأوكرانيين.

شريط الأخبار

- الشيخ عكرمة صبري: لا نعمل على الموقف الدولي لوقف المخططات الإسرائيلية في المسجد الأقصى

- وزيراً خارجية مصر وإريتريا: أمن وإدارة البحر الأحمر مسؤولية حصرية للدول المشاطئة

- سوريا.. الرئيس الشرع يجري تعيينات جديدة في الاستخبارات والأمن الوطني

- فضيحة اختلاس تبرعات لمعبد رام تهرز الأوساط السياسية في الهند

- مقتل خمسين عسكرياً على الأقل في هجوم شنته انفصاليون وجهاديون السبت في مالي

- كينشاسا تعيد 121 مواطناً من جنوب إفريقيا بسبب العنف ضد المهاجرين

- رئيس مقاطعة أونتاريو يعتبر انتقاد الولايات المتحدة لكندا بسبب الحرائق "غير مقبول"

روسيا ترد قتل على الأقل في انفجارات هزت كيف

الجامعة العربية تطالب بتغليب الحكمة موجة تصعيد تنذر بمواجهة أمريكية إيرانية أوسع

القاهرة - واشنطن - طهران - متابعات



دعا الأمين العام لجامعة الدول العربية نبيل فهمي، أمس، الولايات المتحدة وإيران، إلى «التحرك الفوري لخفض حدة التوتر والعودة إلى مسار المفاوضات»، محذراً من «التداعيات الخطيرة لاستمرار التصعيد، خاصة في منطقة الخليج العربي». وأكد فهمي، في بيان، أن «استمرار التوتر قد يدفع المنطقة إلى موجة جديدة من العنف يصعب احتواؤها، بما ينذر بخسائر واسعة لجميع الأطراف، ويزيد من احتمالات خروج الأوضاع عن السيطرة، فضلاً عن تداعيات اقتصادية تمتد آثارها إلى المنطقة والعالم».

وشدد الأمين العام لجامعة الدول العربية على «رفض وإدانة الاعتداءات الإيرانية»، التي استهدفت عدداً من الدول العربية، مؤكداً أن «الدول العربية أعلنت منذ البداية رفضها للحرب، ولا ينبغي أن تتحمل تبعات استمرارها أو تصعيدها». كما دعا فهمي إلى «الالتزام المتبادل بمذكرة التفاهم الموقعة بين الولايات المتحدة وإيران، في يونيو الماضي، بما يشمل احترام حرية الملاحة في مضيق هرمز، وفقاً للقانون الدولي وقرار مجلس الأمن رقم ٢٨١٧، وعدم استخدام المضيق كورقة ضغط أو وسيلة للابتزاز الاقتصادي».

وأكد أن «المرحلة الراهنة تستوجب تغليب الحكمة وضبط النفس»، مشدداً على أن «الحوار والمفاوضات بظلال الخيار الوحيد لتسوية القضايا العالقة والحفاظ على أمن واستقرار المنطقة».

يأتي ذلك، فيما ذكرت صحيفة «نيويورك تايمز» أن الولايات المتحدة وإيران يقتربان من الانزلاق إلى مواجهة عسكرية أوسع، بعد مقتل جنديين أمريكيين في هجوم صاروخي إيراني استهدف قاعدة عسكرية في الأردن، ما دفع واشنطن إلى الرد بضربات استهدفت مواقع عسكرية

وزير الخارجية يبحث المستجدات مع وزراء خارجية قطر والأردن ومصر

الرياض - واس



تلقى صاحب السمو الأمير فيصل بن فرحان بن عبدالله وزير الخارجية، اتصالات هاتفية من الشيخ محمد بن عبدالرحمن بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير خارجية دولة قطر، و نائب رئيس الوزراء وزير الخارجية وشؤون المغتربين في المملكة الأردنية الهاشمية أيمن الصفدي، و وزير الخارجية والتعاون الدولي والمصريين بالخارج في جمهورية مصر العربية الدكتور بدر عبدالحادي. وجرى خلال الاتصالات بحث مستجدات الأوضاع الإقليمية، وسبل تعزيز التنسيق والتشاور ودعم الجهود الدبلوماسية الرامية إلى احتواء التصعيد ومعالجة التحديات، بما يخدم المصالح المشتركة ويسهم في ترسيخ الأمن والاستقرار في المنطقة.

إيرانية، في تصعيد يهدد بانهايار ما تبقى من جهود احتواء الحرب المستمرة منذ أكثر من أربعة أشهر، ميدانيا، قصفت إيران أهدافا في دول المنطقة وأعلنت اعتراض سفن حاولت عبور مضيق هرمز، بعد ليلة ثامنة من القصف الأمريكي الذي طال وفقا لها محطة نووية قيد الإنشاء. الى ذلك، أفاد الجيش الإسرائيلي بأن القوات الإسرائيلية والأردنية اعترضت صاروخا أطلقته إيران باتجاه مدينة العقبة الساحلية في جنوب المملكة، وذلك غداة إعلان القوات الأميركية مقتل اثنين من عناصرها في الأردن بقصف إيراني الجمعة. كما تواصلت الضربات الإيرانية على دول خليجية عربية. وأعلنت السلطات الكويتية إصابة محطة لتوليد الكهرباء وتقطير المياه، فيما أعلنت البحرين

عراقجي يكشف «الثغرة الأمنية لا تزال قائمة»



أكد وزير الخارجية الإيراني عباس عراقجي أمس، أن استهداف مقر المرشد الأعلى السابق علي خامنئي خلال الحرب الأخيرة كان نتيجة «ثغرة أمنية» لا تزال قائمة، معتبرا أن هذه الثغرة لم تقتصر على الجانب الأمني، بل امتدت إلى التأثير في مسار صناعة القرار داخل البلاد. وأوضح عراقجي، في مقابلة مع برنامج «قصة الحرب» بثتها وسائل إعلام إيرانية، أن «قصف مقر المرشد تم عبر ثغرة أمنية، وهذه الثغرة ما زالت موجودة، كما أنها تؤثر في التوجهات وصناعة القرار». كما أشار إلى أن السلطات الإيرانية وضعت منذ اليوم الأول للحرب خططاً للتعامل مع مختلف السيناريوهات، مؤكداً أنه «في حال استهداف المرشد الأعلى، كان مقررًا إغلاق مضيق هرمز».

وأضاف أن طهران وافقت على استئناف المفاوضات مع الولايات المتحدة رغم قناعتها بأن الحرب ستندلع مجدداً، موضحاً أنه لا يجب تضییع فرصة المفاوضات حتى لو نسبتها ١٠٪ فالحرب لها تكاليفها على حد قوله. وبيّن عراقجي أن أجهزة الدولة والقوات المسلحة كانت على يقين بأن المواجهة العسكرية ستتجدد، ولذلك لم تعلق استعداداتها على نتائج المسار التفاوضي، لافتاً إلى أن الرد العسكري الإيراني بدأ بعد ساعتين فقط من اندلاع الحرب، حين لقي خامنئي مصرعه في ٢٨ من فبراير الماضي خلال اجتماع له مع عدد من المسؤولين العسكريين، كما قُتل عدد من أفراد أسرته في الضربات الافتتاحية للولايات المتحدة وإسرائيل على العاصمة طهران.

إسرائيل تتوعد إيران بالرد المنفرد: سنضرب منصات الصواريخ

توعد وزير الدفاع الإسرائيلي، يسرائيل كاتس، أمس، بالرد على أي هجوم إيراني يستهدف إسرائيل، مؤكداً أن الجيش الإسرائيلي سيهاجم منصات إطلاق الصواريخ الإيرانية دون ربط ذلك بأي اعتبارات أو شروط.

وقال كاتس، في تصريحات نقلتها وسائل إعلام إسرائيلية: «إذا هاجمنا إيران، سنضرب منصات الصواريخ وسنرد من دون أي ارتباط بأي عامل آخر ومن دون أي شروط».

وأعلن الجيش الإسرائيلي، في وقت سابق اليوم، رصد إطلاق صواريخ من إيران باتجاه مدينة العقبة الأردنية.

وقال الجيش الإسرائيلي، في بيان له: «صفارات الإنذار انطلقت في مناطق جنوبي إسرائيل، نتيجة إطلاق الصواريخ»، مؤكداً أن «امتداد العنف إلى إسرائيل وارد» في أعقاب إطلاق الصواريخ باتجاه مدينة العقبة.

وفي السياق، أفادت «القناة ١٢» الإسرائيلية، بسماع دوي انفجارات في منطقتي إيلات والعقبة، قالت إنها ناجمة عن إطلاق صواريخ جوية لاعتراض صواريخ إيرانية. من جهتها، أفادت إذاعة الجيش الإسرائيلي، أمس، بأن أنظمة الدفاع الجوي الأمريكية اعترضت صواريخ إيرانية أطلقت باتجاه مدينة العقبة الأردنية.

في أعقاب ضربات إسرائيلية، فيما يفرض حزب الله بشدة المحادثات المباشرة التي تجريها الحكومة مع إسرائيل وجهود الدولة لنزع سلاح الجماعة.

وفي تصريحات نشرها مكتبه الأسبوع الماضي، قال عون إنه سيطلب من ترامب «ممارسة الضغوط اللازمة على إسرائيل» لتنفيذ اتفاق ٢٦ يونيو (حزيران) الذي توصلت فيه الولايات المتحدة بين لبنان وإسرائيل. ويهدف هذا الاتفاق إلى نزع سلاح حزب الله وانسحاب القوات الإسرائيلية تدريجياً وتمهيد الطريق لعلاقات سلمية بين البلدين.

وقال مسؤول لبناني إن عون سيقدم لترامب مقترحا مكتوبا حول كيفية تفكيك ترسانة حزب الله الضخمة. وأضاف المسؤول أن عون يعتقد أن ترامب وحده هو الذي يملك النفوذ اللازم للضغط على إسرائيل لسحب قواتها ومساعدة لبنان على استعادة سيادته، حسبما أوردت وكالة رويترز.



التقى وزير الخارجية الأمريكي ماركو روبيو الرئيس اللبناني جوزاف عون في واشنطن أمس، وفق ما صرح مسؤول في وزارة الخارجية الأميركية لوكالة فرانس برس، وذلك بعد اختتام جولة من المفاوضات بين لبنان وإسرائيل في روما. وتعد زيارة عون هي الأولى التي يقوم بها رئيس لبناني لواشنطن منذ استقبل الرئيس الأسبق باراك أوباما نظيره ميشال سليمان في البيت الأبيض عام ٢٠٠٩.

وأعلنت الرئاسة اللبنانية أن عون سيلتقي دونالد ترامب الثلاثاء، وذلك لعرض خطة على الرئيس الأميركي حول كيفية نزع سلاح جماعة حزب الله المدعومة من إيران وضمان انسحاب إسرائيل من لبنان.

ويأتي اجتماع الثلاثاء في لحظة حاسمة بالنسبة للبنان، حيث تحتل القوات الإسرائيلية مساحة واسعة من جنوب البلاد ولا يزال مئات الآلاف من اللبنانيين نازحين

استقالة الغامدي من رئاسة الأهلي

المدينة - جدة

: أفادت مصادر مطلعة أن الدكتور خالد الغامدي، رئيس مجلس إدارة مؤسسة نادي الأهلي غير الربحية، يستعد لتقديم استقالته من منصبه خلال الأيام المقبلة، وذلك تمهيداً لتقديم ملف ترشحه الرسمي لرئاسة الاتحاد السعودي لكرة القدم في الانتخابات المقبلة.

ووفقاً للمعلومات، يعكف

الدكتور الغامدي حالياً على إعداد ملف ترشحه الشامل، الذي يتضمن رؤيته الاستراتيجية لتطوير الكرة السعودية، مع التركيز على تعزيز المنتخبات الوطنية، دعم الأندية، تطوير البنى التحتية، ورفع مستوى المنافسات المحلية تماشياً مع رؤية المملكة ٢٠٣٠ واستضافة كأس العالم ٢٠٣٤.



النادي (مرتين متتاليتين)،.

يتمتع الدكتور الغامدي بخبرة إدارية واسعة ورؤية تطويرية، مما جعله شخصية بارزة في الوسط الرياضي السعودي. ويُتوقع أن يشكل ترشحه، إن تم، منافسة قوية على كرسي رئاسة الاتحاد السعودي لكرة القدم.

تولى الدكتور خالد الغامدي رئاسة مؤسسة نادي الأهلي غير الربحية للمرة الأولى بالتزكية، ثم جدد لفترة ثانية، واستمر للموسم الثالث على التوالي بعد فوزه في الجمعية العمومية لعام ٢٠٢٥-٢٠٢٦. شهدت فترة الغامدي إنجازات بارزة للنادي الأهلي، أبرزها: التتويج بلقب دوري أبطال آسيا للعبة للمرة الأولى في تاريخ

الوسط أولى تعليق صفقة خالد الغنام بتوصية فيسينج

المدينة - جدة



علق الألماني ينز فيسينج، المدير الفني الجديد لنادي الاتحاد، صفقة التعاقد مع الجناح الدولي خالد الغنام، رغم وصول المفاوضات إلى مراحل متقدمة واتفاق مسؤولي النادي مع إدارة الاتفاق ومع اللاعب نفسه على كافة التفاصيل المالية والشخصية. ووفقاً لمصادر مطلعة، جاء قرار المدرب الألماني بعد دراسة احتياجات الفريق فنياً، حيث يمنح الأولوية لتدعيم خط الوسط، خاصة في مركزي الـ (الارتكاز الدفاعي) والـ (الوسط المتقدم)، لتعويض رحيل الثنائي، الفرنسي نجولو كانتي والبرازيلي فابينيو.

ويرى فيسينج، حسب المصادر، أن مركز الجناح (الجناح الهجومي) مكتف حالياً بالعناصر المتوفرة في القائمة، ويمتلك خيارات قادرة على شغل هذا المركز بكفاءة عالية، مما يجعل تعزيز الوسط أكثر احتياجاً. وفتحت المصادر الباب أمام عودة محتملة للبرازيلي فابينيو.

اعلانات فردية

نستقبل اعلاناتكم على مدار الساعة

Info@al-madina.com 0556870707



((٢٠٣٥)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٧) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : أرض فضى بطول: ١١+١٣م **يحدھا من الجنوب** : المالك بطول: ١٩+٢٠+١٨+٢٠+١٥+١٨+١٢+١٣م **يحدھا من الشرق** : أرض فضى بطول: ٢٨م **يحدھا من الغرب** : أرض فضى بطول: ٩٧م ومساحتها الإجمالية: ((٤٥٠١)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق.

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٦٩) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : حرم وادي ضمد بطول: ٣٥م **يحدھا من الجنوب** : مزرعة المالك بطول: صفر م **يحدھا من الشرق** : أرض فضى بطول: ١٥+١٩م **يحدھا من الغرب** : المالك بطول: ٢١+٧+١١م ومساحتها الإجمالية ((٥٩١)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق.

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٦٨) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : أرض فضى بطول: ٧٢م **يحدھا من الجنوب** : حرم وادي ضمد بطول: ١٣+٥٣م **يحدھا من الشرق** : شعب بطول: ٢٤م **يحدھا من الغرب** : المالك بطول: ٢٦م ومساحتها الإجمالية: ((١٧٢٠)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق.

بطول: ٢٤م ومساحتها الإجمالية ((٦٢٥)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق

● (إعلان طلب تملك عقار في القرى الحدودية) تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٦) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : حرم وادي ضمد بطول: ١+٢+٣+٧+٢+١٨+٦+١٦+٥م **يحدھا من الجنوب** : المالك بطول: ٣١م **يحدھا من الشرق** : المالك بطول: ٧+٧+٧م **يحدھا من الغرب** : المالك بطول: ٨+١٠+٥م ومساحتها الإجمالية: ((٦٥٥)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق.

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٤) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : طريق ترابي بطول: ٥١+٢٤+٤١م **يحدھا من الجنوب** : أرض فضى بطول: ٣٤+٣٦+٤٨+٥م **يحدھا من الشرق** : أرض فضى بحول ١٩م **يحدھا من الغرب** : أرض فضى بطول : ٩م ومساحتها الإجمالية ((٢٠٣٤)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٦٥) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : أرض فضى بطول: ١٤+١٦+١١+١١+٢١+١٦م **يحدھا من الشرق** : المالك بطول: ١١+١٤+٤+٣+٤م **يحدھا من الغرب** : المالك بطول: ١٢+١٢+١٤م ومساحتها الإجمالية:

ترابي بطول: ١١م ومساحتها الإجمالية: ((٤٠٧)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق ،

● إعلان طلب تملك عقار في القرى الحدودية) تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٩٦) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن سالم عبد الرحمن ساجد المحمدي سجل مدني رقم (١١١٤٠٠٣٣١٠) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : عبد الرحمن سالم المحمدي سجل مدني بطول: ٥+١٨+١٤م **يحدھا من الجنوب** : عبد الرحمن سالم المحمدي الخالدي بطول: ١٩+٥+٥+٧م **يحدھا من الشرق** : سعود عبد الرحمن سالم الخالدي بطول: ٣+١١م **يحدھا من الغرب** : شارع ترابي بطول : ١١م ومساحتها الإجمالية: ((٤٠٧)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق ،

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٧٠٣) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن احمد سالم سوايدي الخالدي المالكي سجل مدني رقم (١٠٨٣٧٧٧٨٩٤) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : أرض فضى بطول ٨م **يحدھا من الجنوب** : أرض فضى بطول: ٢١+٢٢م **يحدھا من الشرق** : أرض فضى بطول: ٤+١١+١٣+٦م **يحدھا من الغرب** : أرض فضى بطول : ٢+٧+٢٣+٣م ومساحتها الإجمالية : ((٢٦٣)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق ،

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٧٠) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن علي حسن حسين المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٣٤٢٧٩٦٥) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : المالك بطول: ٢٣م **يحدھا من الجنوب** : حرم الوادي بطول: ٣١م **يحدھا من الشرق** : المالك بطول ٢٢م **يحدھا من الغرب** : طريق ترابي والملك

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٩٤) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن/ حسان يحي حسن الخالدي المالكي سجل مدني رقم (١١٢٣٧٠٨٣٧٠) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : يحي حسن يحي المالكي بطول ١٤م **يحدھا من الجنوب** : يحي حسن يحي المالكي بطول: ١٧م **يحدھا من الشرق** : طريق ترابي بطول: ١٢+١٠+٧+١١م **يحدھا من الغرب** : حرم وادي ضمد بطول: ٦+٤+٨+١٣+٦+٤+١+٥+٢٢+١٧م **ومساحتها الإجمالية:** ((١١١٥)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٩٥) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن / جبران سلمان جبران الخالدي المالكي سجل مدني رقم (١٠٦٠٤٢١٤٩٠) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : أرض فضى بطول ٦+٦م **يحدھا من الجنوب** : أرض فضى بطول ٦+٤م **يحدھا من الشرق** : أرض فضى بطول ٦+٣م **يحدھا من الغرب** : يحي سلمان جبران المالكي بطول : ٣+٤+٥م **ومساحتها الإجمالية** ((١٢٣)) متراً مربعاً فمن له أي معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة خلال مدة شهر من تاريخه والله الموفق

● تعلن المحكمة العامة بمحافظة الدائر بني مالك بأنه وردھا خطاب حرس الحدود بمنطقة جازان رقم (٢٦٣٠٠٢١٠٠٠٦٩٦) وتاريخ ٢ / ١ / ١٤٤٨ هـ بشأن إثبات تملك المواطن/ عبدالله عبد الرحمن سالم المحمدي الخالدي سجل مدني رقم (١١١٤٠٠٣٣١٠) على الأرض (السكنية) الواقعة في (خوعمه) والتي حدودها وأطوالها ومساحتها كالتالي: **يحدھا من الشمال** : عبد الرحمن سالم المحمدي الخالدي بطول: ٥+١٨+١٤م **يحدھا من الجنوب** : عبد الرحمن سالم المحمدي الخالدي بطول: ١٩+٥+٥+٧م **يحدھا من الشرق** : سعود عبد الرحمن سالم الخالدي بطول : ٣+١١م **يحدھا من الغرب** : شارع

موندリアル 2026.. أسباني بجدارة



سحر الأسبان يحجب جنون ميسي والأرجنتين الماتادور فرض سيطرة تامة على المباراة من بدايتها لنهائيتها



المدينة - جدة

بعد نهائي تاريخي امتد إلى الأوقات الإضافية على ملعب ميتلايف، توج المنتخب الإسباني بلقب كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٦ بعد فوزه على الأرجنتين حاملة اللقب بنتيجة (١-٠).

سجل الهدف الوحيد المهاجم فيران توريس في الشوط الثاني من الوقت الإضافي، مستغلاً تمريرة عرضية من نيكو ويليامز.

أقيم النهائي بين بطل أوروبا وبطل أمريكا الجنوبية وحامل اللقب وسط توقعات كبيرة. سيطر المنتخب الإسباني تماماً على مجريات اللقاء خلال الدقائق التسعين الأساسية، مسجلاً أكثر من عشر محاولات على المرمى مقابل لا شيء للخصم، لكن حارس الأرجنتين إميليانو مارتينيز قدم أداءً استثنائياً بلغ حوالى إحدى عشر تصديعة.

انتهت الفترة الأساسية بالتعادل السلبي، لتذهب المباراة إلى الأوقات الإضافية. تفاقم وضع الأرجنتين عندما طرد لاعب الوسط إنزو فيرنانديز في الدقيقة الثالثة والتسعين بعد بطاقة صفراء ثانية بسبب تدخل عنيف، ليلعب بعشرة لاعبين.

في الشوط الثاني من الإضافي، نجح فيران توريس في تسجيل هدف الفوز بتسديدة عالية داخل منطقة الجزاء. لم تتمكن الأرجنتين من الرد، فانهى اللقاء بتتويج إسبانيا.

مسيرة المنتخبين في البطولة

قدم المنتخب الأسباني أداءً دفاعياً مميزاً طوال البطولة، إذ استقبل هدفاً واحداً فقط. فاز على فرنسا بنتيجة اثنين مقابل صفر في نصف النهائي، وعلى عدة منتخبات قوية في الأدوار السابقة. يقوده المدرب لويس دي لا فوينتي، وتألّق في صفوفه نجوم مثل لامين يامال ورودري وبيري. دافع المنتخب الأرجنتيني عن لقبه بصعوبة، متجاوزاً إنجلترا في نصف النهائي بفضل ليونيل ميسي. كان يسعى لتحقيق ثنائية تاريخية لم تتحقق منذ عقود، لكن الإرهاق والنقص العددي حال دون ذلك.

أبرز الإحصائيات

أشادت الصحف العالمية بأداء أسبانيا الجماعي والشبابي، مقابل صمود الأرجنتين البطولي رغم الصعوبات. يُعد هذا التتويج بداية عصر جديد لكرة القدم الأسبانية مع جيل يجمع الخبرة والشباب. بهذا التتويج، اختتمت بطولة كأس العالم ٢٠٢٦، التي أقيمت بمشاركة ثمانية وأربعين منتخباً في أمريكا الشمالية، بقاء أسطوري جسد جمال اللعبة.

سيطرة أسبانية واضحة في الاستحواذ والفرص. أول نهائي ينتهي بهدف في الأوقات الإضافية منذ سنوات. أسبانيا تحرز اللقب الثاني بعد عام ٢٠١٠. اختتم ميسي مسيرته الدولية في نهائي آخر دون الدفاع عن اللقب. توج كلان مبابي بلقب هداف البطولة، متجاوزاً ميسي بهدف، الذي لم يستطع التسجيل في المباراة النهائية.

جدة
● MOHAMMAD GUFRAN ALI Indian National announces the loss of his passport No. R8856479 issued at GHAZIABAD on: 01-02-2018 & expiry on 31-01-2028 anyone who finds it please return it to the Indian Consulate at Jeddah

أطلقتها «مسك» .. مبادرة نوعية لتمكين الشباب من تمثيل المملكة بالمحافل الدولية

المدينة - الرياض



أطلقت «مؤسسة محمد بن سلمان» (مسك)، برنامج «وفد»، المبادرة النوعية الهادفة إلى تمكين الشباب السعودي من الحضور الفاعل في المشهد الدولي.

ويأتي برنامج «وفد» امتداداً لجهود مؤسسة مسك في التمثيل العالمي على مدى الأعوام الماضية، بوصفه مبادرة نوعية

تنافسية تهدف إلى وضع الشباب السعودي في طليعة المشاركة الدولية، وتمكينهم من تمثيل المملكة رسمياً في كبرى المنصات والمحافل العالمية، وفي مقدمتها الجمعية العامة للأمم المتحدة، وقمة شباب البنك الدولي، وغيرها من المنتديات والمؤتمرات ذات الأثر العالمي، كما يشكل البرنامج قناة موثوقة لمشاركة الشباب ضمن الوفود السعودية الرسمية التي تقودها الوزارات والهيئات والجهات الوطنية. وتجسد مسيرة البرنامج منذ انطلاقتها تحت مظلة «سلسلة الشباب العالمية» أثراً لافتاً، إذ مثل أكثر من (٢٠٠) شاب وشابة المملكة في المحافل العالمية، عبر المشاركة في أكثر من (٢٥) فعالية ومنتدى دولي.

ويحظى المشاركون في البرنامج بتجربة ميدانية مكثفة تتيح لهم حضور فعاليات دولية متعددة، واكتساب خبرات نوعية من خلال مناقشات رفيعة المستوى، والتفاعل المباشر مع صناع القرار وأصحاب المصلحة، والتعرف عن قرب على بيئات السياسات الواقعية، مع الاستفادة من تدريب موجه يعزز جاهزيتهم لهذا الدور.

ويرتكز البرنامج على ثلاثة مستهدفات رئيسية، تسعى «مسك» من خلالها إلى توسيع نطاق وصول الشباب إلى الفرص العالمية، وتعزيز وتطوير المشاركة الشبابية على المستوى الدولي، إضافة إلى بناء وتطوير مجموعة مهارات تمكينية لدى المشاركين تضمن تمثيل الوطن بالشكل الأمثل.

مرابط الخيل.. فروسية طائفية جذابة



المدينة - الطائف

باتت مرابط الخيل في محافظة الطائف إحدى التجارب التي تستقطب المصطفين الباحثين عن ملامسة تفاصيل الفروسية السعودية، بعد أن أعادت تقديم نفسها بصفاتها مواقع تحتضن أنشطة تعليمية وترفيهية وثقافية، تتيح للزائر الاقتراب من عالم الجياد في بيئة تستلهم أصالة المكان وتاريخه. وتفتح هذه المواقع أبوابها أمام العائلات والمهتمين بالخيل؛ لتقديم باقة من الأنشطة التي تتنوع بين ركوب الجياد، ومتابعة العروض، والتعرف على طرق التربية والرعاية، والاطلاع على سلالات الخيل العربية وصفاتها، بما يثري تجربة الزائر ويقربه من أحد أبرز الموروثات الوطنية.

بيئة تستلهم أصالة المكان وتاريخه

ركوب وعروض ومعرفة السلالات

المملكة لـ«جينيس» بأكبر هاكلون في التقنية المالية



المدينة - الرياض

حقق هاكلون «امد»، المقام بالشراكة بين أكاديمية طويق والإنماء في نسخته الثانية، رقماً قياسياً عالمياً جديداً في «موسوعة جينيس للأرقام القياسية»؛ ليصبح أكبر هاكلون في العالم في مجال

التقنية المالية، بمشاركة أكثر من ٦٠٠٠ مشارك حضورياً وعن بُعد، وأكثر من ٢٨٠٠ فريق من مختلف مناطق المملكة. وجاء هذا الإنجاز خلال فعاليات نسخة الثانية من هاكلون «امد» التي اختتمت مؤخراً بعد ثلاثة أيام من المنافسة في مقر «الكراج» بمدينة الرياض، قدّم خلالها المشاركون أكثر من ٢٨٠٠ مشروع مبتكر في مجال التقنية المالية، ضمن ٦ مسارات متنوعة شملت: الذكاء الاصطناعي التوليدي للتقنية المالية، وتجربة العمل، والتعليم المالي، والمصرفية المفتوحة، والتلعيب، والتشريعات المالية.

بمشاركة أكثر من ٦٠٠٠ مشارك حضورياً وعن بُعد، وأكثر من ٢٨٠٠ فريق من مختلف مناطق المملكة. وجاء هذا الإنجاز خلال فعاليات نسخة الثانية من هاكلون «امد» التي اختتمت مؤخراً بعد ثلاثة أيام من المنافسة في مقر «الكراج» بمدينة الرياض، قدّم خلالها المشاركون أكثر من ٢٨٠٠ مشروع مبتكر في مجال التقنية المالية، ضمن ٦ مسارات متنوعة شملت: الذكاء الاصطناعي التوليدي للتقنية المالية، وتجربة العمل، والتعليم المالي، والمصرفية المفتوحة، والتلعيب، والتشريعات المالية.

أجرتها «صحية الحرس» ..

نجاح أول جراحية روبوتية عن بُعد بين الرياض وجدة

المدينة - الرياض



نجحت الشؤون الصحية بوزارة الحرس الوطني، في إجراء أول عملية جراحية روبوتية عن بُعد (Telesurgery) على مستوى المملكة، لمريض في مدينة الملك عبدالعزيز الطبية بجدة، باستخدام روبوت جراحي تحكم به فريق طبي من مدينة الملك

عبدالعزیز الطبية بالرياض، في إنجاز يجسد التكامل بين الفريقين الجراحين في قسمي جراحة الكلى، والمسالك البولية بالمدينتين. ونفذت العملية باستخدام منصة SageBot KANGDUO، حيث أدار الفريق الجراحي

في الرياض العملية بدقة عالية لمريض في جدة.. ويمثل هذا الإنجاز نقلة نوعية في توظيف تقنيات الجراحة الروبوتية عن بُعد داخل المملكة، ويفتح آفاقاً مستقبلية لإجراء العمليات الجراحية المتخصصة بين المدن دون الحاجة إلى نقل المرضى.